

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA
MINISTERUL INFRASTRUCTURII ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE



REGISTRUL

rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
trimestrul III – 2026

HG 743, Anexa nr. 7
la Regulamentul privind verificarea documentației de proiect
și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trimestrul III (iulie-septembrie) 2026

Expert Tehnic Sergiu BEJAN, Certificat Nr. 007.

Domeniile: 34.3.4; 34.7.1; 34.7.2; 34.7.3; 34.7.4; 34.7.5; 34.7.6; 34.7.7; 34.3.8; 34.3.10;
34.3.17.

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
ET-001/08-2026	25.08.2026	Servicii de expertiză tehnică a obiectivului de drum din str.Lacului, or.Vatra cu lungimea de 720,80 m.	Or. Vatra, str. Lacului	Primăria or. Vatra, mun. Chișinău	SRL "ASTRAL-PROIECT", Expert Tehnic Sergiu BEJAN, Certificat Nr. 007. din 20.06.2025

Expert Tehnic
Sergiu BEJAN

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trim. ___III___ 2026 ___

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
1.	22.09.2026	Expertiza tehnică a a casei de locuit individuale (cu nr. cad. 7136117.085.01), privind posibilitatea replanificărilor preconizate, pentru exploatarea ulterioară conform destinației funcționale	r-nul Rîșcani, or. Costești, sat. Păscăuți, str. Mira, 68,	Viorel Zasadnîi și Mariana Zasadnîi	Antreprenor Independent ”DUMITRU MÎRZA”, expert tehnic Dumitru Mîrza

Expert tehnic în construcții

ing. Dumitru Mîrza
(certificat seria 2022-ET, nr.074 din 30.03.2022)

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trimestrul III, anul 2026

Nr. înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcție (nume, prenume expert tehnic)
66/07-2026-ET	14.07.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică a casei de locuit individuale amplasate în mun. Bălți, str. Bulgară nr. 5, bun imobil cu numărul cadastral 0300202.213.01, și posibilitatea executării reconstrucției și extinderii	mun. Bălți, str. Bulgară nr. 5	Țurcan Ion IDNP: 2006004023074 Țurcan Ecaterina IDNP: 2008004000983	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
67/07-2026-ET	14.07.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la starea tehnică a construcției din mun. Bălți, str. Decebal nr. 29, bun imobil cu nr. cadastral 0300208.070.01.003 și posibilitatea replanificării interioare	mun. Bălți, str. Decebal nr. 29	Zubrii Alexandru IDNP: 2000004079862 Istratii Iana IDNP: 0991905045211	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
68/07-2026-ET	15.07.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la starea tehnică a clădirii nr. 11 din cadrul Bazei Militare de Instruire a Armatei Naționale, amplasată în r-nul. Anenii Noi, com. Cobusca Veche, bun imobil cu n.c. 1023303.374.11	r-nul. Anenii Noi, com. Cobusca Veche	Agenției Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării IDNO: 1006601001229	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Sârbu Teodor, dr. ing. Cutia Evgheni)
69/07-2026-ET	16.07.2026	Raportul de expertiză tehnică privind starea tehnică și posibilitatea executării modificărilor a casei amplasate în mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu nr. 13/1, bun imobil cu numărul cadastral 0100204.054.03	mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu nr. 13/1	Ciapchin Tatiana Ciapchin Valeriu	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Sârbu Teodor, dr. ing. Cutia Evgheni)
70/07-2026-ET	17.07.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică a acoperișului Grădiniței „Ghiocel” din r. Căușeni, s. Ursoaia, bun imobil cu numărul cadastral 2730213.103.01, și posibilitatea montării panourilor fotovoltaice	r. Căușeni, s. Ursoaia	Primăria satului Ursoaia IDNO: 1007601003703	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
71/07-2026-ET	23.07.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică a casei de locuit cu două niveluri din mun. Chișinău, com. Grățiești, str. Vasile Alecsandri nr. 10, bun imobil cu n.c. 0155220.163.01, și intervențiile la apartamentul nr. 7, n.c. 0155220.163.01.007	mun. Chișinău, com. Grățiești, str. Vasile Alecsandri nr.10	Cociu Anastasia	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)

Nr. înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcție (nume, prenume expert tehnic)
072/07-2026-ET	07.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la structura de rezistență a bunului imobil cu numărul cadastral 4102106.093.01.001 amplasat în clădirea din or. Cupcini, str. A. Mateevici nr. 20, ap. 2	or. Cupcini, str. A. Mateevici nr. 20, ap. 2	Babiuc Tatiana	Expert tehnic Teodor Sârbu; conferențiar universitar, inginer constructor E. Sidorenco
073/08-2026-ET	08.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ a construcției portante ale garajului nr. 146 din CCG 15, amplasat pe adresa str. Milescu Spătaru 2/1, or. Chișinău, bun imobil cu numărul cadastral 0100310.018.03.146	or. Chișinău, str. Milescu Spătaru 2/1, garaj nr. 146 din CCG 15	Ologa Vladimir	Expert tehnic Teodor Sârbu; conferențiar universitar, inginer constructor E. Sidorenco
74/08-2026-ET	07.08.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la starea tehnică a structurii metalice și fundațiilor stâlpului tip Y 110-4, amplasat pe terenul cu numărul cadastral 8037303.007	r-nul Strășeni, sat. Sireți	"TELSI INVEST" SRL IDNO: 1024606010570	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
75/08-2026-ET	08.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică a construcției comerciale din r. Sîngerei, s. Pepeni, str. Eugen Doga nr. 17, bun imobil cu numărul cadastral 7460301.116.02, și posibilitatea reconstrucției și extinderii	r. Sîngerei, s. Pepeni, str. Eugen Doga nr.17	Mitreanu Alexandru	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (experți tehnici: dr. ing. Cutia Evgheni; dr. ing. Sârbu Teodor)
76/08-2026-ET	15.08.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la starea tehnică a construcției industriale și posibilitatea efectuării modificărilor constructive preconizate, inclusiv patru goluri de acces, din r-nul Sîngerei, com. Alexăndreni, bunuri imobile cu nr. cadastrale 7411304.365.01 și 7411304.369.03	r-nul Sîngerei, com. Alexăndreni	Fulga Alexei SRL CREATIV-NORD IDNO: 1004602007523	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Sârbu Teodor, dr. ing. Cutia Evgheni)
77/08-2026-ET	15.08.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică a casei de locuit individuale din mun. Bălți, str. Anton Cehov nr. 15, bun imobil cu nr. cadastral 0300211.221.01, și posibilitatea efectuării lucrărilor de reconstrucție și extindere	mun. Bălți, str. Anton Cehov nr. 15	Brașoveanu Nicolae Brașoveanu Violeta	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
78/08-2026-ET	17.08.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică și posibilitatea reconstrucției și extinderii a bunului imobil cu nr. cadastral 0100411.162.01, amplasată în mun. Chișinău, str. Putnei nr. 21	mun. Chișinău, str. Putnei nr. 21	"FAMOUS STUDIO" SRL IDNO: 1013600013630	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)

Nr. înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcție (nume, prenume expert tehnic)
79/08-2026-ET	17.08.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la starea tehnică a structurii de rezistență a acoperișului Locuinței Protejate nr. 1 și posibilitatea instalării panourilor fotovoltaice la bunul imobil cu nr. cadastral 3810102.146.01, amplasat în s. Cocieri, r-nul Dubăsari	s. Cocieri, r-nul Dubăsari	Asociația Obștească „Social-Asist”	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
80/08-2026-ET	26.08.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la starea tehnică a construcției amplasate în mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, str. Plajei nr. 14, pe terenul cu nr. cadastral 3158301.108, și posibilitatea realizării lucrărilor de reparație capitală și reconstrucție pentru club sportiv și de sănătate	mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, str. Plajei nr. 14	Deaghilev Alexei	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
81/08-2026-ET	26.08.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică a construcțiilor cu numerele cadastrale 6401302.105.27 și 6401302.105.29, aferente blocului Secției Consultative a IMSP „Spitalul Raional Orhei”, din str. Constantin Negruzzi nr. 85, mun. Orhei, și determinarea posibilității și condițiilor tehnice pentru executarea lucrărilor de restaurare și reabilitare	str. Constantin Negruzzi nr. 85, mun. Orhei	Instituția Medico-Sanitară Publică „Spitalul Raional Orhei”	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Sârbu Teodor, dr. ing. Cutia Evgheni)
082/09-2026-ET	09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ a construcțiilor portante ale clădirii nefinalizate «Casă de locuit individuală cu garaj», amplasate pe adresa str. Oanța nr. 6, comuna Lozova, raionul Strășeni, pe terenul cu numărul cadastral 80223101291	comuna Lozova, raionul Strășeni, str. Oanța nr. 6	Mocanu Igori (proprietar, solicitant)	Expert tehnic atestat Teodor Sârbu
083/09-2026-ET	09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la modificările efectuate în structura de rezistență a casei de locuit din satul Hlinaia, raionul Edineț, bunul imobil cu numărul cadastral 4135114.073.01	satul Hlinaia, raionul Edineț	Tureac Viorica	Expert tehnic Teodor Sârbu; conferențiar universitar, inginer constructor E. Sidorenco
084/09-2026-ET	09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la modificările efectuate în structura de rezistență a casei de locuit de pe str-la Decebal 15, or. Cupcini, bunul imobil cu numărul cadastral 4102110.045.01	or. Cupcini, str-la Decebal 15	Purice Iurie	Expert tehnic Teodor Sârbu; conferențiar universitar, inginer constructor E. Sidorenco

Nr. înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcție (nume, prenume expert tehnic)
85/08-2026-ET	30.08.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la starea tehnică a casei de locuit individuale, bun imobil cu numărul cadastral 8015306.415.01, amplasată în r-nul Strășeni, satul Cojușna, str. Alexandru cel Bun nr. 11, și determinarea posibilității și condițiilor tehnice pentru realizarea lucrărilor de reconstrucție, reparație și replanificare	r. Strășeni, s. Cojușna, str. Alexandru cel Bun nr.11	BOTNARI MARIA ION	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
86/08-2026-ET	30.08.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la starea tehnică a casei de locuit individuale cu numărul cadastral 8015307.443.01, amplasată în satul Cojușna, raionul Strășeni, str. Decebal nr. 48, și posibilitatea formării, prin divizare, a două bunuri imobile distincte	satul Cojușna, raionul Strășeni, str. Decebal nr. 48	Țopa Sergiu Bacal Aurica	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
87/09-2026-ET	02.09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la starea tehnică a construcției din r-nul Fălești, sat. Mărândeni, bun imobil cu nr. cadastral 4345204.196.04 și determinarea posibilității și condițiilor tehnice pentru reconstrucție	r-nul Fălești, sat. Mărândeni	Lupașcu Mihail	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
88/09-2026-ET	03.09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ cu privire la structura de rezistență a acoperișului cantinei sociale, bun imobil cu numărul cadastral 3641203.008.02, amplasat în r. Drochia, s. Țarigrad, și posibilitatea instalării elementelor fotovoltaice	r.Drochia, sat. Țarigrad	Comunitatea Religioasă cu Hramul Acoperemîntul Maicii Domnului IDNO: 1013620002944	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
89/09-2026-ET	06.09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică a clădirii Secției Consultative a I.M.S.P. Spitalul Raional Fălești, amplasată în or. Fălești, str. Ștefan cel Mare nr. 36, bun imobil cu nr. cadastral 4301223.137.01, și determinarea posibilității și condițiilor tehnice pentru realizarea măsurilor de eficiență energetică și a lucrărilor conexe	or. Fălești, str. Ștefan cel Mare nr. 36	Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii (UCIPE) IDNO: 1023601000072	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)

Nr. înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcție (nume, prenume expert tehnic)
90/09-2026-ET	08.09.2026	ARTICO. RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind evaluarea stării tehnice și a posibilității separării structurale a construcției nefinalizate cu nr. cadastral 0100517.101.02 față de construcția cu nr. cadastral 0100517.101.01 și a corpurilor adiacente, pe terenul cu nr. cadastral 0100517.101	mun. Chișinău, sect. Buiucani, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 169	S.R.L. „INAMSTRO”, IDNO 1006606001095; S.R.L. „WIN CAPITAL”, IDNO 1022600000908	I.P. Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe IDNO: 1003600051547 Experți tehnici: Rașcovoii Alexandru; dr. ing. Cutia Evgheni
91/09-2026-ET	09.09.2026	Raportul de expertiză tehnică privind starea tehnică a clădirii Căminului nr. 2 al Instituției Publice „Centrul de Excelență în Servicii și Prelucrarea Alimentelor”, amplasată în mun. Bălți, str. Decebal nr. 111/3, bun imobil cu nr. cadastral 0300209.501.01, și determinarea posibilității și condițiilor tehnice pentru realizarea măsurilor de eficiență energetică și a lucrărilor conexe	mun. Bălți, str. Decebal nr. 111/3	Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii (UCIPE) IDNO: 1023601000072	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
92/09-2026-ET	11.09.2026	Raportul de expertiză tehnică privind starea tehnică a clădirii Centrului Național de Transfuzie a Sângelui din mun. Bălți, str. Decebal nr. 113, nr. cadastral 0300209.499.01, și determinarea posibilității și condițiilor tehnice pentru realizarea măsurilor de eficiență energetică și a lucrărilor conexe	mun. Bălți, str. Decebal nr. 113	Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii (UCIPE) IDNO: 1023601000072	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
93/09-2026-ET	11.09.2026	Raportul de expertiză tehnică privind starea tehnică a clădirii I.M.S.P. Spitalul de Psihiatrie Bălți, amplasată în mun. Bălți, str. Iurie Gagarin 114, bun imobil cu nr. cadastral 0300310.260.01, și determinarea posibilității și condițiilor tehnice pentru realizarea măsurilor de eficiență energetică și a lucrărilor conexe	mun. Bălți, str. Iurie Gagarin 114	Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii (UCIPE) IDNO: 1023601000072	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)
94/09-2026-ET	14.09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică a încăperii nelocative nr. 1 din or. Sîngerei, str. Independenței nr. 121, bun imobil cu numărul cadastral 7401515.107.01.001, și posibilitatea modificărilor preconizate ale fațadei anexei și suprafețelor vitrate	or. Sîngerei, str. Independenței nr. 121	Gafton Iuri Gafton Oxana	S.R.L. "BAUCONSULT GROUP" (expert tehnic: dr. ing. Cutia Evgheni)

Nr. înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcție (nume, prenume expert tehnic)
95/09-2026-ET	09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică a clădirii cu numărul cadastral 3601116.246.01 (bloc A1) din cadrul IMSP Spitalul Raional Drochia „Nicolae Testemițanu”, amplasată în or. Drochia, bd. N. Testemițanu 2/3, și stabilirea condițiilor de realizare a intervențiilor de renovare energetică și modernizare a sistemelor ingineresti aferente	MD-5202, raionul Drochia, orașul Drochia, bulevardul Nicolae Testemițanu nr. 2/3	Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii (UCIPE) IDNO: 1023601000072	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Experți tehnici: dr. ing. Anatolie Taranenco; dr. ing. Ion Crețu
96/09-2026-ET	09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică a clădirii cu numărul cadastral 3601116.246.02 (bloc A2) din cadrul IMSP Spitalul Raional Drochia „Nicolae Testemițanu”, amplasată în or. Drochia, bd. N. Testemițanu 2/3, și stabilirea condițiilor de realizare a intervențiilor de renovare energetică și modernizare a sistemelor ingineresti aferente	MD-5202, raionul Drochia, orașul Drochia, bulevardul Nicolae Testemițanu nr. 2/3	Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii (UCIPE) IDNO: 1023601000072	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Experți tehnici: dr. ing. Anatolie Taranenco; dr. ing. Ion Crețu
97/09-2026-ET	09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică a clădirii cu numărul cadastral 3601116.246.12 (bloc B1) din cadrul IMSP Spitalul Raional Drochia „Nicolae Testemițanu”, amplasată în or. Drochia, bd. N. Testemițanu 2/3, și stabilirea condițiilor de realizare a intervențiilor de renovare energetică și modernizare a sistemelor ingineresti aferente	MD-5202, raionul Drochia, orașul Drochia, bulevardul Nicolae Testemițanu nr. 2/3	Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii (UCIPE) IDNO: 1023601000072	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Experți tehnici: dr. ing. Anatolie Taranenco; dr. ing. Ion Crețu
98/09-2026-ET	09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind starea tehnică a clădirii cu numărul cadastral 3601116.246.11 (bloc B2) din cadrul IMSP Spitalul Raional Drochia „Nicolae Testemițanu”, amplasată în or. Drochia, bd. N. Testemițanu 2/3, și stabilirea condițiilor de realizare a intervențiilor de renovare energetică și modernizare a sistemelor ingineresti aferente	MD-5202, raionul Drochia, orașul Drochia, bulevardul Nicolae Testemițanu nr. 2/3	Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii (UCIPE) IDNO: 1023601000072	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Experți tehnici: dr. ing. Anatolie Taranenco; dr. ing. Ion Crețu
99/09-2026-ET	30.09.2026	Expertiză tehnică privind evaluarea stării tehnice și stabilirea condițiilor pentru intervenții la clădirea „Bloc administrativ” din cadrul IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă”, bun imobil cu numărul cadastral 0100520.189.16	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.163	IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă” IDNO: 1003600132121	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Echipă probabilă: dr. ing. Sârbu Teodor; dr. ing. Cutia Evgheni.

Nr. înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcție (nume, prenume expert tehnic)
100/09-2026-ET	15.09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind evaluarea stării tehnice și stabilirea condițiilor pentru intervenții la clădirea „Subdiviziune curativă, secția III” din cadrul IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă”, bun imobil cu numărul cadastral 0100520.189.24	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.163	IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă” IDNO: 1003600132121	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Experți tehnici: dr. ing. Sârbu Teodor; dr. ing. Cutia Evgheni
101/09-2026-ET	16.09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind evaluarea stării tehnice și stabilirea condițiilor pentru intervenții la clădirea „Bloc terapie intensivă și reanimare” din cadrul IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă”, bun imobil cu numărul cadastral 0100520.189.09	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.163	IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă” IDNO: 1003600132121	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Experți tehnici: dr. ing. Sârbu Teodor; dr. ing. Cutia Evgheni
102/09-2026-ET	17.09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind evaluarea stării tehnice și stabilirea condițiilor pentru intervenții la clădirea „Subdiviziune curativă, secțiile I și II” din cadrul IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă”, bun imobil cu numărul cadastral 0100520.189.13	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.163	IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă” IDNO: 1003600132121	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Experți tehnici: dr. ing. Sârbu Teodor; dr. ing. Cutia Evgheni
103/09-2026-ET	18.09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind evaluarea stării tehnice și stabilirea condițiilor pentru intervenții la clădirea „Unitatea Primiri Urgențe / camera de gardă” din cadrul IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă”, bun imobil cu numărul cadastral 0100520.189.17	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.163	IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă” IDNO: 1003600132121	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Experți tehnici: dr. ing. Sârbu Teodor; dr. ing. Cutia Evgheni
104/09-2026-ET	21.09.2026	Expertiză tehnică privind evaluarea stării tehnice și stabilirea condițiilor pentru intervenții la clădirea „Subdiviziune curativă, secția VI conform contractului / secția IV conform planșei” din cadrul IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă”, bun imobil cu numărul cadastral 0100520.189.25	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.163	IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă” IDNO: 1003600132121	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Experți tehnici: dr. ing. Sârbu Teodor; dr. ing. Cutia Evgheni
105/09-2026-ET	23.09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind evaluarea stării tehnice și stabilirea condițiilor pentru intervenții la clădirea „Subdiviziune curativă, secțiile IV și V” din cadrul IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă”, bun imobil cu numărul cadastral 0100520.189.26	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.163	IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă” IDNO: 1003600132121	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Experți tehnici: dr. ing. Sârbu Teodor; dr. ing. Cutia Evgheni

Nr. înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcție (nume, prenume expert tehnic)
106/09-2026-ET	25.09.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ privind evaluarea stării tehnice și stabilirea condițiilor pentru intervenții la clădirea „Laborator bacteriologic” din cadrul IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă”, bun imobil cu numărul cadastral 0100520.189.14	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.163	IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă” IDNO: 1003600132121	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Experți tehnici: dr. ing. Sârbu Teodor; dr. ing. Cutia Evgheni
107/09-2026-ET	28.09.2026	Expertiză tehnică privind evaluarea stării tehnice și stabilirea condițiilor pentru intervenții la clădirea „Bloc gospodăresc” din cadrul IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă”, bun imobil cu numărul cadastral 0100520.189.22	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.163	IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă” IDNO: 1003600132121	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Experți tehnici: dr. ing. Sârbu Teodor; dr. ing. Cutia Evgheni
108/09-2026-ET	29.09.2026	Expertiză tehnică privind evaluarea stării tehnice și stabilirea condițiilor pentru intervenții la clădirea „Bloc administrativ” din cadrul IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă”, bun imobil cu numărul cadastral 0100520.189.15.	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.163	IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Toma Ciorbă” IDNO: 1003600132121	S.R.L. „BAUCONSULT GROUP” Echipă probabilă: dr. ing. Sârbu Teodor; dr. ing. Cutia Evgheni.

Administrator ”BauConsult Group” SRL

dr. ing. Cutia Evgheni

Numele si prenumele Expertului Tehnic
BRICEAG Oxana

Certificat de atestare
nr.059 din 10.10.2023

REGISTRU
de evidenta a construcțiilor expertizate (trimestru III, anul 2026)

Nr. inregistrarii	Data verificarii	Compar-timentul	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Investitorul (Beneficiarul)	Numele, prenumele Expertului Tehnic atestat
15/26	01.07.2026	5a,b	„Raport de Expertiză Tehnică “Privind evaluarea stării tehnice a instalațiilor, utilajelor tehnologice și a elementelor auxiliare aferente stației principale de pompare a apelor uzate (SPPAU), amplasată pe terenul cu nr.cadastral 8001106.134, strada Traian nr.1C, municipiul Strășeni, Republica Moldova”	strada Traian nr.1C, municipiul Strășeni	Primăria municipiul Strășeni	Briceag Oxana

07.10.2026

Briceag Oxana

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trimestrul: III / 2026 (01.07.2026 – 30.09.2026)

Număr ul înregis trării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
1.	27.07.2026	Clădirea administrativă „Digital Park” a S.C. „StarNet” S.R.L., amplasată în municipiul Chișinău, str. Mihai Viteazul nr. 15A	Mun. Chișinău, str. Mihai Viteazul, nr.15A	S.C. ”STARNET” S.R.L.	”TARUS-ELECTRO” S.R.L. Expertul tehnic – Bugaevski Veaceslav <i>Certificat Seria 2024-ET Nr.098 (7a,b;9) din 24.10.2024</i>

Expertul tehnic

Bugaevski Veaceslav

la Regulamentul privind verificarea documentației de proiect
și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trimestru III, 2026
Expert: Ceapa Grigore

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
1	2	3	4	5	6
04/F-08-26	28.09.2026	Raport de Expertiză cu privire la starea tehnică a structurii portante și posibilitatea reconstruirii și resistemizării ap.29, nr. cadastral 0100206.135.01.029 din blocul cu încăperi cu destinații comasate.	mun. Chișinău, sect. Centru, str. Mitropolit Varlaam, 75	Todercan Daniel	Ceapa Grigore Inginer Bargan Lilian
08/S-09-26	15.09.2026	Raport de Expertiză cu privire la starea tehnică a construcției Clădirii Casei de Cultură amplasată pe teren cu nr. cadastral 3111199.271(0,533 ha).	r-nul Criuleni, com. Bălăbănești, sat. Bălăbănești,	Primăria Bălăbănești	Ceapa Grigore Inginer Bargan Lilian
09/F-09-26	15.09.2026	Raport de Expertiză cu privire la starea tehnică a construcției, posibilitatea divizării terenului cu demolarea parțială a imobilului amplasat pe teren cu nr. cad. 0100215.197	mun. Chișinău, sect. Centru, str. Mărțișor, 14.	Perciun Vitalie	Ceapa Grigore Inginer Bargan Lilian
10/J-09-26	28.09.2026	Raport de Expertiză cu privire la posibilitatea schimbarea destinației unei încăperi nelocative în încăpere locativă amplasată în blocul locativ pe teren cu nr. cadastral 0100311.313.	mun. Chișinău, sect. Ciocana, bd. Mircea cel Bătrân, 26/6.	CCL nr. 328	Ceapa Grigore Inginer Bargan Lilian
Nr. 12	30.09.2026	Raport de Expertiză cu privire la starea tehnică a construcțiilor portante, elementelor constructive ale casei locative, cu regim de înălțime (DS+P+E), cu nr. cadastral 0100313043.01 și aprecierea posibilității construcției unei anexe,	mun. Chișinău, sect. Ciocana, str. Gh. Ghimpu, 17,	CCL nr. 328	Ceapa Grigore

Expert Tehnic:

Ceapa Grigore

REGISTRUL
avizelor tehnice ce atestă gradul de executare a construcțiilor
Trimestru III, 2026

Numărul înregistr.	Data Înregistr.	Denumirea obiectului	Adresa numărului cadastral	Data inspectării obiectiv	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
07	12.08.2026	Construirea unei fabrici de nutrețuri combinate	mun. Chișinău, com. Grătiești, extravilan. nr. cad. 0155203.800.01	01.08.2026	S.C."FURAJ AXD"S.R.L.	Ceapa Grigore
07/1	12.08.2026	Construirea unei fabrici de nutrețuri combinate	mun. Chișinău, com. Grătiești, extravilan. nr. cad. 0155203.800.02	01.08.2026	S.C."FURAJ AXD"S.R.L.	Ceapa Grigore
09/F	16.09.2026	Construcția casei de locuit individuale de tip Demisol+Parter+1Etaj și rețele edilitare (apeduct, canalizare, gazoduct, electricitate).	mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, str. Bucovina, 6. Teren cu nr. cad. 3158201.920	17.08.2026	Cotoman Adrian	Ceapa Grigore
10/F	16.09.2026	Construcția casei de locuit individuale	mun. Chișinău, com. Cruzești, sat. Cruzești, str. Vatra Satului nr. 13 Teren cu nr. cad. 0144107.160	01.09.2026	Crudu Radu	Ceapa Grigore

Expert Tehnic:

Ceapa Grigore

REGISTRUL
avizelor tehnice ce atestă gradul de executare a construcției
Trimestrul 3 (iulie-septembrie) 2026

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
01	08.08.2026	Construcție Comercială, Prestări Servicii, cu regim de înălțime (Demisol + Parter).	UTA Găgăuzia, mun. Comrat, str. Serghei Lazo nr. 27	S.R.L. „FEIHUM GRUP”.	Cebotari Victor
02	21.08.2026	Casă de locuit individuală cu regim pe înălțime P+E, pe terenul privat cu nr.cadastral 0146107.794, situat în intravilanul com.Tohatin, sat. Tohatin ,str.Andrei Doga ,31;	com.Tohatin, sat. Tohatin ,str.Andrei Doga 31;	Turcu Iulian (prin procură). Bentalu Svetlana (Proprietar)	Cebotari Victor
03	10.09.2026	Casă de locuit individuală cu regim de înălțime S+P, sat. Costești, r-nul. Ialoveni, Republica Moldova, nr. cadastral 5515205419;	sat. Costești, r-nul. Ialoveni	S.R.L. ”CRISIFY ESTATE” (Proprietar)	Cebotari Victor
04	18.09.2026	Casă de locuit particulară cu regim de înălțime S+P+M, pe terenul privat cu nr.cadastral 0121107.1754, situat mun.Chișinău, or.Durlești, str.Trandafirilor nr 8;	mun.Chișinău, or.Durlești, str.Trandafirilor nr 8;	Gheorghiu Mihaela (proprietar).	Cebotari Victor
05	23.09.2026	Casă de locuit individuală cu regim de înălțime S+P, sat. Recea, r-nul. Strășeni, nr. cadastral 8034104.966;	Recea, r-nul. Strășeni	LUCA Alexandra (prin procură) LUCA Veronica (proprietar).	Cebotari Victor

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trim. III an.2026

Chirpii Alexandru

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
1. 15/26	August 2026	Starea tehnică a fațadelor pereților Palatului Național Nicolae Sulac	mun. Chișinău, str. Pușkin, nr. 21	I.P. OCMAN „Moldova-Concert”	Al. Chirpii
2. 16/26	Iulie 2026	Reconstrucția într-o clădire rezidențială (parter) cu un mezanin incorporat	mun. Chișinău, str. Piața Gării, nr. 2	cet. Stanislav Manughevici	Al. Chirpii
3. 17/26	Iulie 2026	Reconstruirea casei de locuit individuală	mun. Chișinău, sat. Ghidighici, str. Victoriei, nr. 14	cet. Ana Cracea	Al. Chirpii
4. 18/26	Iulie 2026	Reconstrucția într-o clădire rezidențială cu instalarea unei deschideri	mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn, nr. 50	cet. Galina Acciu	Al. Chirpii
5. 20/26	August 2026	Reconstruirea unei părți a unei clădiri rezidențiale individuale	mun. Chișinău, sat. Ghidighici, str. Viilor, nr. 9	cet. Claudia Starciuc	Al. Chirpii
6. 21/26	Septembrie 2026	Posibilitatea divizării spațiilor nerezidențiale în două părți	Casa de locuit; mun. Chișinău, str. M. Eminescu, nr. 40	cet. Maria Dragneva	Al. Chirpii
7. 24/26	Septembrie 2026	Reconstrucția într-o clădire rezidențială (demisol) cu instalarea unei deschideri	mun. Orhei, str. V. Lupu, nr. 10	cet. Nicu Staviță	Al. Chirpii

Expert Tehnic

Alexandru Chirpii

Anexa nr. 7

la Regulamentul privind verificarea documentației de proiect
și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trim. III 2026

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
02.	01.08.2026	Dones Vitalie 02 26.06.2026 Chișinău, șoseaua Muncești nr. 17IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitaliceas că.signed	Chișinău , șoseaua Muncești nr. 17	Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitaliceasc ă	DONELVIT-EXPERT SRL
04.	23.09.2026	Dones Vitalie_04_2 3.09.2026 r- nul Floresti, s. Gura CainaruluiSe ctia de producere	Floresti, s. Gura Cainarului ui	Sectia de producere Gura Cainarului	DONELVIT-EXPERT SRL

REGISTRUL

rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor trim. III a anului 2026

Nr.	Nr. de înreg.	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiar	Denumirea organizației. Numele, prenumele ET
1.	05	15.09.2026	Expertiza tehnică: privind studierea conformității soluțiilor de sistematizare spațială și tehnico-inginerești (luând în considerare necesitatea protejării clădirilor cu instalații de stingere a incendiilor) și elaborarea măsurilor de siguranță la incendiu pentru prevenirea propagării incendiului, la obiectivul: „Clădirea de producere și depozitare al SA „Viorica- Cosmetic”.	mun.Chișinău, str.Mesager,1	SA „Viorica-Cosmetic”	SRL „Esemci Prof” Șevcenco Alexandr

Expert tehnic

Șevcenco Alexandr

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trim. _____ III _____ 2026 _____

Nr.	Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației. Numele, prenumele ET
1	030/1	20.08.2026	Expertiza tehnică a clădirii Primăriei (amplasată pe terenul cu nr. cad. 2938207.117) din sat. Selemet, r-nul Cimișlia, în scopul aprecierii stării tehnice și evaluării posibilității de implementare a măsurilor de eficiență energetică (termoizolarea pereților exteriori și planșeului de pod)	nr. cad. 2938207.117 din sat. Selemet, r-nul Cimișlia	Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare SKAT Primăria s. Selemet, r-nul Cimișlia	S.R.L. „BUILDUP SERV” Experți tehnici – Dumitru Mîrza, Ivasenco Valentin
2	030/2		Expertiza tehnică a clădirii Școlii de Arte (cu nr. cadastral 2938207.123.01) din sat. Selemet, r-nul Cimișlia, în scopul aprecierii stării tehnice și evaluării posibilității de implementare a măsurilor de eficiență energetică (termoizolarea pereților exteriori și planșeului de pod)	nr. cadastral 2938207.123.01 din sat. Selemet, r-nul Cimișlia		
6	032/26	28.08.2026	Raport de expertiză tehnică privind evaluarea posibilității de reparație și reconstrucție parțială a demisolului pentru laboratorul clinico-biochimic, laboratorul bacteriologic și extinderea Departamentului Primiri urgente în blocul principal al IMSP SCM ”Sfânta Treime” printr-o anexă cu regimul de înălțime D+P din str. Alecu Russo, 11/1, sect. Rîșcani, mun. Chișinău	str. Alecu Russo, 11/1, sect. Rîșcani, mun. Chișinău	IMSP SCM ”Sfânta Treime” „REZARCH STRUCTURE” S.R.L.	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Dumitru Mîrza

Expert tehnic în construcții

ing. Dumitru Mîrza
(certificat seria 2022-ET, nr.074 din 30.03.2022)

Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2026-ET nr.0023 din 22.04.2026

R E G I S T R U
rapoartelor unice / avizelor de expertizare a proiectelor
Trimestrul III, anul 2026

Numărul înregistrării	Data	Compartimentul	Numărul și denumirea obiectului	Adresa	Beneficiarul	Proiectantul	Denumirea organizației care efectuează activități de verificare și expertizare a proiectelor (numele, prenumele verficatorului de proiect)
01/03/026	05.08.2026	Expertizarea documentației de proiect la compartimentele de urbanism și soluții arhitectural-planimetrice	Evaluarea conformității proiectului complexului rezidențial situat în mun. Chișinău, str. Bucovina, nr. 3/1, pe terenurile cu numerele cadastrale 0100313.500 și 0100313.191 (Proiect nr. 08-2025, elaborat de SRL IMOPROIECT) reglementărilor urbanistice în vigoare	mun. Chișinău, str. Bucovina, nr. 3/1	SRL ESTATE INVEST COMPANY	SRL IMOPROIECT	Expert tehnic în urbanism: Grozavu Nistor, certificat de atestare seria 2026-ET, nr.0023 din 22.04.2026
02/03/06		Expertiza modalității de modificare a Regulamentului local de urbanism a or. Chișinău	Evaluarea conformității modificării Regulamentului local de urbanism de urbanism al or. Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 în perimetrul străzilor Nadejda Russo și Spartacus operată în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 1/10 din 17.02.2022	Terenul cu nr. cadastral 0100416180, or. Chișinău, str. Spartacus, 10	Proprietarul imobilului cu nr. cadastral 0100416180, or. Chișinău, str. Spartacus, 10	Autorul deciziei, DGAURF, a CMC Chișinău	Expert tehnic în urbanism: Grozavu Nistor, certificat de atestare seria 2026-ET, nr.0023 din 22.04.2026

Registrul rapoartelor de expertiza tehnica trim III, a.2026
SC “Imoproiect” SRL

ur înregis- trării	Data	Compar- timent	Denumirea obiectului	Adresa	Beneficiarul	Numele, prenumele expertului tehnic
139	03.07.2026	ET	Expertiza tehnica a blocului locativ cu regimul arhitectural-urbanistic S+P+4E din str. 31August 1989, nr. 2, or. Soldanesti cu scopul desfiintarii lui (nr. cad. 8301123.152.02)	or. Soldanesti, str. 31August 1989, nr. 2	“Moldova Trans Gaz” SRL	Zolotcov Anatol
140	10.07.2026	ET	Examinarea starii tehnice a blocului energetic pentru demolarea lui a Uzinei de Ciment „HOLCIM Ciment Moldova SA”	Or. Rezina, str. Viitorului nr. 1	“HOLCIM Moldova, Uzina de Ciment SA”	Zolotcov Anatol
141	13.07.2026	ET	Examinarea starii tehnice a Morii de Faina pentru demolarea ei, a uzinei de ciment „HOLCIM Ciment Moldova SA”	Or. Rezina, str. Viitorului nr. 1	“HOLCIM Moldova, Uzina de Ciment SA”	Zolotcov Anatol
142	14.07.2026	ET	Examinarea starii tehnice a turnului cicloane a uzinei de ciment „HOLCIM Ciment Moldova SA”	Or. Rezina, str. Viitorului nr. 1	“HOLCIM Moldova, Uzina de Ciment SA”	Zolotcov Anatol
143	15.07.2026	ET	Privind reconstructia unui bloc de locuinte cu regimul de inaltime D+P+2E in D+P+4E din str. Alexandru Hasdeu 97, sect. Riscani, mun. Chisinau	mun. Chisinau, sect. Riscani, str. Alexandru Hasdeu 97	“ALBINA Constructie ” SRL, “AMSTAR GROUP” SRL	Zolotcov Anatol
144	16.07.2026	ET (supliment)	Privind reconstructia unui bloc de locuinte cu regimul de inaltime din D+P+2E in D+P+5E din str. Alexandru Hasdeu 97, sect. Riscani, mun. Chisinau	mun. Chisinau, sect. Riscani, str. Alexandru Hasdeu 97	“ALBINA Constructie ” SRL, “AMSTAR GROUP” SRL	Zolotcov Anatol

148	03.08.2026	ET	Examinarea starii tehnice a Silozului Uzinei de Cement „HOLCIM Cement Moldova SA”pentru elaborarea recomandarilor de demolare	Or. Rezina, str. Viitorului nr. 1	“HOLCIM Moldova, Uzina de ciment SA”	Zolotcov Anatol
149	09.08.2026	ET	Examinarea starii tehnice a cladirii TR (transport) cupe a Uzinei de Cement „HOLCIM Cement Moldova SA”pentru elaborarea recomandarilor de demolare	Or. Rezina, str. Viitorului nr. 1	“HOLCIM Moldova, Uzina de ciment SA”	Zolotcov Anatol
153	14.08.2026	ET	Raport tehnic suplimentar la la raportul de expertiza tehnica nr. 190/2022 privind pastrarea fatadelor istorice si reconstructia structurala a Centrului Comercial „Gemenii” din bul. Stefan cel Mare si Sfint nr. 136, mun. Chisinau	mun. Chisinau, bul. Stefan cel Mare si Sfint, nr. 136	SA „Gemenii”	Zolotcov Anatol

Administartorul **SC “Imoproiect” SRL**

Igor Damaschin

Ion Gârlacu
Registru aviz tehnic
trimestru III 2026

Nume prenume	Număr de ordin	Data	Adresa	Denumirea raportului
1	2	3	4	5
Ion Gârlacu	02	02.09.26	str. Alexandr Suvorov, 39, or. Anenii Noi, r-nul Anenii Noi	AVIZ TEHNIC CE ATESTĂ GRADUL DE EXECUTARE AL CONSTRUCȚIEI ȘI CORESPUNDEREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE CU DOCUMENTA- ȚIA DE PROIECT A BLOCULUI DE LOCUIT nr. cad. 1001213.272.01
Ion Gârlacu	03	13.09.26	sat. Ruseștii Noi, com. Ruseștii Noi, r-nul Ialoveni	AVIZ TEHNIC CE ATESTĂ GRADUL DE EXECUTARE AL CONSTRUCȚIEI ȘI CORESPUNDEREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE CU DOCUMENTA- ȚIA DE PROIECT A CASEI DE LOCUIT nr. cad. 5527304.1194.01
Ion Gârlacu	04	21.09.26	intravilanul satului Slobozia-Dușca, r-nul Criuleni	AVIZ TEHNIC CE ATESTĂ GRADUL DE EXECUTARE AL CONSTRUCȚIEI ȘI CORESPUNDEREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE CU DOCUMENTAȚI DE PROIECT A MAGAZINULUI DE PRODUSE ALIMENTARE ȘI NON- ALIMENTARE CU TERASĂ (RH:P) nr. cad. 3152111.385.02,

Ion Gârlacu

Registru raport de expertiză tehnică trimestru III 2026

Nume prenume	Număr de ordin	Data	Adresa	Denumirea raportului
1	2	3	4	5
Ion Gârlacu	18	01.07.26	str. Alba Iulia, 75, sect. Buiucani, mun. Chișinău	Raportul de expertiză tehnică privind posibilitatea reamenajării încăperilor nr. cad. 0100510.103.05.022, 0100510.103.01.060, 0100510.103.01.002, 0100510.103.01.007, 0100510.103.01.016 și 0100510.103.01.065
Ion Gârlacu	19	12.07.26	str. Constantin Negruzzi, 87, or. Orhei	Raportul de expertiză tehnică privind posibilitatea reconstruirii, extinderii pe orizontală și schimbării destinației a clădirii nr. cad. 6401302.106.01
Ion Gârlacu	20	13.07.26	str. Miorița 20/1, sect. Centru, mun. Chișinău	Raportul de expertiză tehnică privind examinarea stării tehnice a construcțiilor anexei la apartamentul nr. 02 din blocul de locuit nr. cad. 0100215.227.01
Ion Gârlacu	21	15.07.26	str. Meșterul Manole, 3/2, sect. Ciocana, mun. Chișinău	Raportul de expertiză tehnică privind posibilitatea resistemizării și schimbării destinației a încăperilor de la parter și etaj din clădirea nr. cad. 0100308.161.01
Ion Gârlacu	22	16.07.26	str. Independenței, sat. Costești, r-nul Ialoveni	Raportul de expertiză tehnică privind reconstruirea cu extindere și schimbarea destinației a construcției comerciale prestări servicii nr. cad. 5515207.342.01
Ion Gârlacu	23	18.07.26	str. București, 64, sect. Centru, mun. Chișinău	Raportul de expertiză tehnică privind posibilitatea reconstruirii copertinei și edificării accesului pentru

				persoanele cu dizabilități la intrarea în încăperile Centrului Medical "Fluid" s.r.l. nr. cad. 0100205.278.03.001
Ion Gârlacu	24	27.07.26	str. Schinoasa-Nouă, 13, or. Codru, mun. Chișinău	Raportul de expertiză tehnică privind posibilitatea resistemizării încăperilor nerezidențiale de la demisolul blocului locativ nr. cad. 0131132.354.01, precum și a construcției subterane nr.cad. 0131132.354.02
Ion Gârlacu	25	02.08.26	str. Melestiu, 26, deb. 0, sect. Centru, mun. Chișinău	Raportul de expertiză tehnică privind posibilitatea formării a două bunuri imobile prin divizarea încăperii nerezidențiale nr. cad. 0100101.831.09.246
Ion Gârlacu	26	13.08.26	str. Mihai Eminescu, 28, sect. Centru, mun. Chișinău	Raportul de expertiză tehnică privind reconstruirea încăperilor nerezidențiale nr. cad. 0100204.152.01.020
Ion Gârlacu	27	15.08.26	bd. Decebal, 99/F, nr. com. 1 sect. Botanica, mun. Chișinău	Raportul de expertiză tehnică privind posibilitatea formării a două bunuri imobile prin separarea încăperilor nerezidențiale nr. cad. 0100110.477.07.057
Ion Gârlacu	28	17.08.26	str, Vălicicăi, 17, sat. Bardar, r-nul Ialoveni	Raportul de expertiză tehnică privind posibilitatea formării a două bunuri imobile prin divizarea casei de locuit individuală nr. cad. 5510204.112.01
Ion Gârlacu	29	07.09.26	str. Iurie Gagarin, 54, or. Căușeni, r-nul Căușeni	Raportul de expertiză tehnică privind reconstruirea secției "Infecții maturi" nr. cad. 2701205.001.14 din complexul de clădiri IMPS SR Căușeni "Ana și Alexandru"

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trim. _____ III _____ 2026 _____

Nr.	Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației. Numele, prenumele ET
1	015/26	03.08.2026	Expertiza tehnică a bunurilor imobile cu nr. cad. 0100405.189.01 și nr. cad. 0100405.189.04 amplasate pe terenul cu nr. cadastral 0100405.189 din str. Grătiești, 25, sect. Rîșcani, mun. Chișinău, în scopul aprecierii stării tehnice și posibilității de exploatare conform destinației funcționale	nr. cadastral 0100405.189 din str. Grătiești, 25, sect. Rîșcani, mun. Chișinău	Ganea Leonid Ganea Dinu	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Ion Coșcodan
2	026/26	10.07.2026	Expertiza tehnică a acoperișului clădirii I.M.S.P. „Centrul de Sănătate Soroca-Nouă „Ina Popescu” cu nr. cadastral 7801118.294.01 din str. Dimitrie Cantemir nr. 27, mun. Soroca, r-nul Soroca, în scopul aprecierii stării tehnice și efectuării reparației capitale/reconstrucției acestuia	nr. cadastral 7801118.294.01 din str. Dimitrie Cantemir nr. 27, mun. Soroca, r-nul Soroca	I.M.S.P. „Centrul de Sănătate Soroca-Nouă „Ina Popescu”	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Ion Coșcodan
3	028/26	09.07.2026	Expertiza tehnică cu privire la reconstrucția clădirii cu nr. cadastral 0100116.011.02, cu edificarea unei anexe cu regimul de înălțime tip P (parter), în vederea extinderii obiectivului comercial pe terenul cu nr. cadastral 0100116.011 din mun. Chișinău, șos. Muncești, 388, conform schiței de proiect prezentate	nr. cadastral 0100116.011 din mun. Chișinău, șos. Muncești, 388	„PIMON” S.R.L.	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Ion Coșcodan
4	029/26	20.07.2026	Expertiza tehnică a casei individuale de locuit cu nr. cadastral 5511212.1108.01 din str. Nicolai Titulescu nr. 16/A, s. Băcioi, com. Băcioi, mun. Chișinău, în scopul aprecierii stării tehnice și evaluării posibilității de reconstrucție cu extindere pe orizontală, verticală (din P în P+M) conform schiței de proiect prezentate.	nr. cadastral 5511212.1108.01 din str. Nicolai Titulescu nr. 16/A, s. Băcioi, com. Băcioi, mun. Chișinău	Liverant Israel S.R.L. „CIVIL AND INDUSTRIAL ENGINEERING”	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Ion Coșcodan
5	031/26	20.07.2026	Expertiza tehnică a cinci piloni existenți, în scopul aprecierii stării tehnice în legătură cu trasarea și montarea unei rețele electrice proiectate pentru alimentarea cu energie electrică a stației de telefonie mobilă GSM, or. Chișinău str. Pantelimon Halippa, nr. 6 (1PANH), conform schemei prezentate	str. Pantelimon Halippa, nr. 6, mun. Chișinău	S.R.L. „AGROENERGIA”	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Ion Coșcodan
6	033/26	10.08.2026	Expertiza tehnică a casei individuale de locuit nefinalizate	nr. cadastral 3120205.341 din	Munteanu Oxana	S.R.L. „BUILDUP SERV”

			amplasate pe terenul cu nr. cadastral 3120205.341 din str. Romantică, nr. 7, s. Budești, mun. Chișinău, în scopul aprecierii stării tehnice și reconstrucției acesteia conform schiței de proiect prezentate	str. Romantică, nr. 7, s. Budești, mun. Chișinău		Expert tehnic – Ion Coșcodan
7	036/26	17.08.2026	Expertiza tehnică a construcției cu nr. cadastral 4530112.011.01 din s. Gvozdova, com. Gvozdova, r-nul Florești, în scopul aprecierii stării tehnice și evaluării posibilității de extindere pe orizontală din contul construcției a două anexe conform soluțiilor arhitecturale prezentate	nr. cadastral 4530112.011.01 din s. Gvozdova, com. Gvozdova, r-nul Florești	Ciobanu Sergiu	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Ion Coșcodan
8	038/26	03.09.2026	Expertiza tehnică a clădirii cu nr. cadastral 5535205.013.01 din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.15, s. Văsieni, r-nul Ialoveni, în scopul aprecierii stării tehnice și efectuării resistemizării interioare conform schemei tehnologice prezentate	nr. cadastral 5535205.013.01 din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.15, s. Văsieni, r-nul Ialoveni	S.R.L. „FINECO GRUP” S.R.L. „Universul Restaurantelor”	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Ion Coșcodan
9	039/26	11.09.2026	Expertiza tehnică a două rezervoare subterane de apă, amplasate pe terenul cu nr. cadastral 1732204.177 din str. str. Alexei Mateevici, 48,s. Manta, com. Manta, r-nul Cahul, în scopul aprecierii stării tehnice și efectuării reparației capitale	nr. cadastral 1732204.177 din str. str. Alexei Mateevici, 48,s. Manta, com. Manta, r-nul Cahul	„GLOBAL BUSINESS ACCES” S.R.L. Primăria com. Manata, r-nul Cahul	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Ion Coșcodan
10	044/26	24.09.2026	Expertiza tehnică a acoperișului clădirii I.P. „Gimnaziul Râscăieți”, amplasat pe terenul cu nr. cadastral 8530202.042 din s. Râscăieți, r-nul Ștefan Vodă, în scopul aprecierii stării tehnice și efectuării reconstrucției acestuia	nr. cadastral 8530202.042 din s. Râscăieți, r-nul Ștefan Vodă	Primăria com. Râscăieți, r-nul Ștefan Vodă	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Ion Coșcodan
11	12-09-2026	12.09.2026	Expertiza tehnică a construcției cu nr. cadastral 4533111.166.01 din s. Gura Căinaru-lui, com. Gura Căinarului, r-nul Florești, în scopul aprecierii stării tehnice și evaluării posibilității de extindere pe orizontală din contul construcției bucătăriei anexate la spațiul comercial existent, conform soluțiilor arhitecturale prezentate	nr. cadastral 4533111.166.01 din s. Gura Căinaru-lui, com. Gura Căinarului, r-nul Florești	Cebotari Vitalie Oleg	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Ion Coșcodan

Expert tehnic în construcții

ing. Ion Coșcodan

(certificat seria 2023-ET, nr. 091 din 22.02.2023)

IONEȚ Ion

**REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trim. III 2026**

12	30.07. 2026	Documentarea rețelei de canalizare din sat. Lucășeuca, sat. Seliște, r-ul Orhei, privind gradul de execuție și starea tehnică actuală	Primăria com. Seliște, r-ul Orhei	Primăria com. Seliște	"MV QUEST" SRL Expert: Ion IONEȚ
----	----------------	---	-----------------------------------	-----------------------	-------------------------------------

Ion IONEȚ, tel. 373 79556057

Expert, dr.șt. tehnice. Domeniul C. Instalații aferente:

1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare

Iordachi Tudor Expert tehnic
Certificat de atestare nr. 106 din 18-12-2024 domeniile 4a, b, d, e.

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trim. ____ **III** ____ 2026 ____

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
Supliment Nr.1 din 11.07.2026 La raportul Nr. 05.10.2023	11.07.2026	Raport de expertiză tehnică Privind starea tehnica si posibilitatea amplasării utilajului de ventilare pe planșeele de acoperiș, Spitalului Clinic al Ministerului Sănătății, amplasat in mun. Chișinău, str. Gheorghe Cașu, 37, 37a nr. cad. 01002130.479.01; 01002130.661.01; 01002130.661.03	mun. Chișinău, str. Gheorghe Cașu, 37, 37a nr. cad. 01002130.479.01; 01002130.661.01; 01002130.661.03	Spitalului Clinic al Ministerului Sănătății	Expert tehnic Iordachi Tudor Certificat de atestare 106 domeniile 4a,b,d,e

Iordachi Tudor Expert tehnic
Certificat de atestare nr.106 din 18-12-2024 domeniile 4a, b, d, e.

Anexa nr. 7

la Regulamentul privind verificarea documentației de proiect
și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trimestrul III a.2026

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
010/ET-2026	30/07/2026	Cu privire la verificarea corespunderii cerințelor sanitare a normelor de Construcție Moldovenești, la compartimentul însorire și iluminatul natural, în urmă reconstrucției cu extindere în plan pe verticală P+2E al imobilului nr. cadastral 0300305.162.01 situat pe str. Independenței, nr.30 mun. Bălți.	str. Independenței, nr.30 mun. Bălți	SA "PROMETEU-NRD"	Ivanov Valeriu
011/ET-2026	08.08.2026	Cu privire la încadrarea urbanistică a servituții în parcelă cu suprafață de 0,0047 Ha având nr. cadastral 0121121.417, instituite în favoarea terenurilor dominante cu nr. cadastral 0121121.418; 0121121.419; 0121121.420, din str. Păcii or. Durlești mun. Chișinău	din str. Păcii or. Durlești mun. Chișinău	Persoane fizice- Dnii Panuș Valentin, Codreanu Olga, Manea Marcel	Ivanov Valeriu
012/ET-2026	18.08.2026	Cu privire la aprecierea aspectului arhitectural, estetic și stării tehnice a elementelor constructive, în vederea realizării proiectului de amplasare a unui panou publicitar pe fațadă bunului imobil cu nr. cadastral 0100414.064.050 din str. Aleco Ruso, 15 sectorul Rîșcani or. Chișinău	str. Aleco Ruso, 15 sectorul Rîșcani or. Chișinău	S.R.L. „SONODENT CLINIC”	Ivanov Valeriu
013/ET-2026	26.08.2026	Cu privire la verificarea aspectului arhitectural, planimetric, a stării tehnice, de igienă și sanitare, pentru imobilul din str. Vasile	din str. Vasile Mahu120	Consiliul Raional Orhei	Ivanov Valeriu

REGISTRUL

rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor de la 01.07.2026 până la 30.09.2026.

246	01.07.26	<u>RAPORT DE EXPERTIZĂ</u> Privind starea tehnică a construcțiilor imobilului, nr. cad. 4301223.150.01, în scopul reconstrucției.	str. Ștefan cel Mare și Sfânt 56, or. Fălești	„DIYCONSTRUCT PLUS” SRL, Administrator, dl. Vynogradenko Oleksii.	Liunenco Iu
247	06.07.26	RAPORT DE EXPERTIZA. Nr. 247.06.07.26.privind starea tehnica a constructiilor imobilului, lit. A,A1,A2,A3 (cu nr. cad. 0100420.141.01 si 0100420.141.02), amplasata pe str. Armeneasca, 63 , mun. Chisinau in legatura cu reconstructia.	str. Armeneasca, 63 mun. Chisinau	Firma: “ MAGAZINUL MAXIM-K ” , SA Director Caziuc A.	Liunenco Iu
248	09.08.26	RAPORT DE EXPERTIZA. privind starea tehnica a constructiilor imobilului, cunr. cad. 0100201.564.01, amplasata, la	sect. Buiucani, pe str. Ghiocelor, 1 , mun. Chisinau.		Liunenco Iu
249	15.07.26	<u>RAPORT DE EXPERTIZA nr. 249/15.07.26</u> privind starea tehnica construcțiilor clădirii,(nr. cad. 0100419470), blocuri: lit. A, A1,A2, A5, A9,A10,A11,A12), amplasata, pe str. Alexandru Cel Bun nr. 83 , or. Chisinau. in privința incendiu.	str. Alexandru Cel Bun nr. 83 or. Chisinau	Adresarea firmei de Producti si Comert“Viva &Co”, SRL Director. Vașciaev Victor.	Liunenco Iu

250	27.07.26	RAPORT DE EXPERTIZĂ, nr. 250/27.07.26 privind starea tehnica a constructiilor halei industriale a fabricii elementelor de constructie, amplasata pe str. Uzinelor-96, mun. Chisinau in privinta amplasarii pod rulant cu capacitatea portanta -25t.	pe str. Uzinelor-96, mun. Chisinau i	SA “ Fabrica elemente de constructii” director dlui Umanet A.	Liunenco lu
251	30.07.26	RAPORT DE EXPERTIZA, nr, 251/30.07.26 privind starea tehnică a constructiilor cladirii cu construcția neasfirsita (nr. cad. 0100519.033), amplasata pe str-la Teatrului, 13, mun Chisinau, in privinta continuarea constructiei.	pe str-la Teatrului, 13, mun Chisinau	Firma “COMERCIANT” SRL, Director dl. Danilov Anatol	Liunenco lu
252	104.08.26	<u>EXPRES - EXPERTIZA, nr.252/04.08.26</u> privind starea tehnică a constructiilor cladirii, lit A-01,cu nr. cad 0100521.144.01 amplasată pe str. Sciusev-88,or. Chisinău in legatură cu reconstrucția	str. Sciusev-88,or. Chisinău	Adresarea: cet. Bodiu Marina, C/P 2000048071167.	Liunenco lu
253	10.08.26	RAPORT DE EXPERTIZA nr. 253.10.08.26 privind starea tehnică a construcțiilor cladirii cu nr. cad. 0100206.101.01 , amplasata pe str. V. Belinski-36, mun. Chisinau in scopul demolarii.	pe str. V. Belinski-36, mun. Chisinau	Cet. Moraru Adrian. B/I B03087180, welib 22.12.2020, A.S.P. C/P 2005003102616.	Liunenco lu
254.	14.08.26	<u>ANEXA LA RAPORT DE EXPERTIZA nr. 254.14.08.26</u> privind posibilitatea tehnica a conctrui niște mansard (etaj suplimentar) la cladire, (nr. cad. 0100419470, blocuri: lit. A, A1,A2, A5, A9,A10, A11,A12), din str. Alexandru Cel Bun, nr. 83 , mun.	str. Alexandru Cel Bun, nr. 83 , mun. Chisinau.	firmei de Productie si Comert “Viva &Co”, SRLDirector. Vașciaev Victor.	Liunenco lu

255	25.08.26	RAPORT DE EXPERTIZA nr. 255.25.08.26 privind starea tehnică a construcțiilor clădirii, (monument de arhitectură), cu nr. cad. 0100206.101.01, amplasată pe str. 31 August - 153, mun. Chisinau, în legătură cu reparația	Str.31 August - 153, mun. Chisinau	director „Oficiul National de dezvoltare a Culturii“ Buțanu Victoria	Liunenco Iu
256	15.09.26	RAPORT DE EXPERTIZA nr. 256.09.26 privind starea tehnică a construcțiilor clădirii amplasate, de pe str. Unirii -24, din or. Orhei în privința reconstrucției	pe str. Unirii - 24, din or. Orhei	Cet. Grecu Ion. B/I 01234034, elib. 05.12.2023 .ASP. C/P 0970708386505	Liunenco Iu
257	17.09.26	RAPORT DE EXPERTIZA nr. 257/17.09.26 privind starea tehnică a construcțiilor clădirii, lit A, cu nr. cad. 0100521.222/01, pe str. Nicolae Iorga,5, mun. Chisinau, în privința reconstrucției.	pe str. Nicolae Iorga,5, mun. Chisinau,	Firmei “ALACVECTOR”, SRL Director Cuzmina Ala	Liunenco Iu
258	21.09.26	<u>EXPRES - EXPERTIZA,</u> <u>nr.258/.21.09.26.</u> privind starea tehnică a construcțiilor clădirii, lit V-01 și V1, cu nr. cad.0100419.150.01, amplasată pe str. Alexandru cel Bun 52,or. Chisinau în legătură cu reconstrucția.	pe str. Alexandru cel Bun 52,or. Chisinau	Director firmei SC “BALCOMBE” dl. Maciucă Valeriu	Liunenco Iu
259	22.09.26	<u>EXPRES - EXPERTIZA,</u> <u>nr.259/.22.09.26.</u> privind starea tehnică a construcțiilor clădirii, tip S+P+9E+M, amplasată pe str. Sadoveanu-1, or. Chisinau în legătură cu prelungirea construcției.	pe str. Sadoveanu-1, or. Chisinau	Director firmei “RUCHIM”, SRL. Crețu Ion	Liunenco Iu

260	24.09.26	RAPORT DE EXPERTIZĂ nr. 260/24.09.26 “privind starea tehnica a construcțiilor mobililor Serviciului Aerodrom Chisinau, cunr. cad. 0100120.596.04, cad. 0100120.596.32, din mun Chișinau, str Dacia, 80/3 în legătura cu reconstrucții	mun Chișinau, str Dacia, 80/3	ÎS “Aeroportul Internațional Chișinau” Administrator, dl Sergiu Spoială. Firma de proiectare, “Arhicubix”, SRL, Director Oală Pavel	Liunenco lu
-----	----------	---	----------------------------------	---	-------------

Directorului firmei „Liunenco Pro-Expert”

Linenco Iurie.

REGISTRUL RAPOARTELOR DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ A CONSTRUCȚIILOR
Tr. III - 2026

Nr.	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiar	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
ET- 26 2026	17.07.2026	evaluarea stării tehnice a structurii de rezistență a casei de locuit înregistrate cu nr. cadastral 4138205.561.01, necesară pentru identificarea posibilității de extindere pe orizontală a acesteia.	r-nul Edineț, com. Parcova, sat. Parcova, str. Bisericii 3	Iurii GARAȘ	EXPERT TEHNIC SRL Mihail LUPAȘCU
ET- 27 2026	20.07.2026	evaluarea posibilității executării unui gol de ușă în peretele autoportant longitudinal de pe axa „D” situat la etajul II al blocului locativ, înregistrat cu numărul cadastral 0100207.179.01	mun. Chișinău, Bd. Negruzzi 4/2	ÎCS „Centrului Diagnostic German” SRL	EXPERT TEHNIC SRL Mihail LUPAȘCU
ET- 28 2026	27.07.2026	evaluarea elementelor de construcție ale structurii de rezistență a încăperii nelocative și determinarea posibilității de replanificare, numărul cadastral 0100313.417.25.535	mun. Chișinău, sect. Ciocana, bd. Mircea cel Bătrân, 41/B nr. D1101	SOLOMON DUMITRU SOLOMON NELEA	ML ENERGY EXPERT SRL Mihail LUPAȘCU
ET- 29 2026	28.07.2026	evaluarea stării tehnice a elementelor constructive structurii derezistență a clădirii, necesară stabilirii posibilității reabilitării în vederea sporirii gradului de eficiență energetică a bunurilor imobile numărul cadastral 2334203031.01	r-nul Ialoveni com. Răzeni, sat. Răzeni	I.P. Liceul Teoretic „Ion Pelivan” (cu acordul APL)	EXPERT TEHNIC SRL Mihail LUPAȘCU
ET- 30 2026	29.07.2026	evaluarea stării tehnice a structurii de rezistență a construcției înregistrată cu nr. cad. 0300304.168.01, în vederea stabilirii posibilității de reconstrucție cu supraetajare	mun. Bălți, str. Independenței nr. 24	SKYNET SRL	EXPERT TEHNIC SRL Mihail LUPAȘCU
ET- 31 2026	30.07.2026	evaluarea stării tehnice a elementelor constructive structurii de rezistență a clădirilor, necesară stabilirii posibilității reabilitării în vederea sporirii gradului de eficiență energetică a bunurilor imobile, nr, cadastrale 6401303.029.01, 6401303.029.02 și 6401303.029.04	r-nul Orhei, orașul Orhei, str. Vasile Lupu, nr.149	I.P. Liceul Teoretic „ Onisifor Ghibu” (cu acordul APL)	EXPERT TEHNIC SRL Mihail LUPAȘCU

ET-32 2026	31.07.2026	evaluarea stării tehnice a elementelor constructive structurii de rezistență a clădirilor, necesară stabilirii posibilității reabilitării în vederea sporirii gradului de eficiență energetică a bunurilor imobile, nr, cadastrale 3401114084.01, 3401114086.01	r-nul Dondușeni, or. Dondușeni, str. Elena Sîrbu 3A r-nul Dondușeni, or. Dondușeni, str. M. Frunze 2	I.P. Gimnaziul "Alexei Mateevici" (cu acordul APL)	EXPERT TEHNIC SRL Mihail LUPAȘCU
ET-33 2026	03.08.2026	privind evaluarea stării tehnice a structurii de rezistență a două auditorii de studii amplasate în construcția existentă, înregistrate cu numărul cadastral 8728302.366.01, necesară pentru evaluarea stării actuale cu identificarea posibilității executării reparației capitale.	r-nul Taraclia, or. Tvardița, str. Mihail Frunze, 6	PRIMĂRIA TVARDIȚA (Liceul Teoretic din or. Tvardița, r-nul Taraclia)	ML ENERGY EXPERT” SRL. Mihail LUPAȘCU
ET-34 2026	04.08.2026	evaluarea stării tehnice a structurii de rezistență a clădirii identificarea posibilităților de reabilitare, precum și evaluarea posibilităților de îmbunătățire a eficienței energetice nr. cad. 8935208.015.01	r-nul Telenești, com. Mîndrești, sat. Mindrești	PRIMĂRIA MÎNDREȘTI (Instituției de Educație Timpurie „Andrieș)	ML ENERGY EXPERT” SRL. Mihail LUPAȘCU
ET-35 2026	05.08.2026	evaluarea stării tehnice a elementelor constructive structurii de rezistență a clădirilor, necesară stabilirii posibilității reabilitării în vederea sporirii gradului de eficiență energetică a bunurilor imobile, nr, cadastrale 3401114084.01, 3401114086.01	r-nul Basarabeasca, sat. Abaclia str. Independenței	I.P. Liceul Teoretic “Constantin Stere”, (cu acordul APL)	EXPERT TEHNIC SRL Mihail LUPAȘCU
ET-36 2026	06.08.2026	evaluarea posibilității de replanificare a încăperii locative, nr. cad. 0100419.034.01.058	mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Columna, 102 ap. 58	"GN CREATIV ART"SRL	ML ENERGY EXPERT” SRL. Mihail LUPAȘCU
ET-37 2026	07.08.2026	evaluarea stării tehnice a elementelor constructive structurii de rezistență a clădirilor, necesară stabilirii posibilității reabilitării în vederea sporirii gradului de eficiență energetică a bunului imobil, nr, cad. 8701208.083.01	r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Cotovskogo 2a	I.P. Liceul Teoretic “Ivan Vazov”, (cu acordul APL)	EXPERT TEHNIC SRL Mihail LUPAȘCU
ET-38 2026	10.08..2026	evaluarea stării tehnice a elementelor constructive structurii de rezistență a clădirilor, necesară stabilirii posibilității reabilitării în vederea sporirii gradului de eficiență energetică a bunurilor imobile, nr, cadastrale 8901224.151.01, 8901224.151.02, 8901224.151.03, 8901224.151.04	r-nul Telenești, or. Telenești str. Codrilor, 8	I.P. Gimnaziul "Mihai Eminescu" (cu acordul APL)	EXPERT TEHNIC SRL Mihail LUPAȘCU
ET-39 2026	14.08..2026	evaluarea stării tehnice a structurii de rezistență a „Casei de locuit individuale”, necesară pentru identificarea posibilității de supraetajare cu un nivel a construcției, înregistrate cu numărul cadastral 1701109.149.01	r-nul Cahul, mun. Cahul, str. Ivan Spirin 2	VITALI POPOV	EXPERT TEHNIC SRL Mihail LUPAȘCU

ET-40 2026	17.08..2026	evaluarea stării tehnice elementelor structurii de rezistență a construcției existente, necesară pentru identificarea posibilității, replanificării încăperilor în vederea comasării lor pentru ulterioara funcționare a unui centru medical și diagnostică cu numerele cadastrale 0100204.067.01 și 0100204.067.02	mun. Chișinău, sect. Centru, str. Armeneasca nr. 23	"MESOGIOS" SRL	ML ENERGY EXPERT” SRL. Mihail LUPAȘCU
ET-41 2026	18.08.2026	evaluarea stării tehnice a structurii de rezistență a construcției înregistrate cu nr. cad.0100302.074.01, necesară pentru identificarea posibilității de extindere pe verticală și orizontală	mun. Chișinău, str.Uzinelor, nr. 12	"EUROSMART" SRL	ML ENERGY EXPERT” SRL. Mihail LUPAȘCU
ET-42 2026	19.08.2026	evaluarea stării tehnice a încăperii izolate locative, ap. 6 cu nr. cad. 5301206.551.01.006 și stabilirea posibilității de re compartimentare	mun. Hîncești, str-la Columna nr. 8, ap. 6.	Sergiu LUNGU	ML ENERGY EXPERT” SRL. Mihail LUPAȘCU
ET-43 2026	23.09.2026	evaluarea stării tehnice a terasei existente, a ap.nr. 65 amplasat la nivelul 11 și 12 al blocului locativ cu regim de înălțime 13 (S+P+11E), identificate în plan prin indicativul 4 și 11, în vederea stabilirii posibilității tehnice de amenajare a acestora aferente bunului imobil cu numărul cadastral 0100506.552.12.065,	mun. Chișinău, str. Nicolae Costin, 62 ap. 65	Ecaterina PÎNZARU Victor DOBROVOLSCHI	ML ENERGY EXPERT” SRL. Mihail LUPAȘCU

Expert tehnic
M.LUPAȘCU

REGISTRUL
rapoartelor unice/avizelor de expertizare a proiectelor
Trimestrul 3 anul 2026

Numărul înregistrării	Data	Compartimentul	Numărul și denumirea obiectului	Adresa	Beneficiarul	Proiectantul	Denumirea organizației care efectuează activități de verificare și expertizare a proiectelor (numele, prenumele verificatorului de proiect)
01/03	05.08.2026	Expertizarea documentației de proiect la compartimentele de urbanism și soluții arhitectural-planimetrice	Evaluarea conformității proiectului complexului rezidențial situat în mun. Chișinău, str. Bucovina, nr. 3/1, pe terenurile cu numerele cadastrale 0100313.191 (Proiect nr. 08-2025, elaborat de SRL IMOPROIECT) reglementărilor urbanistice în vigoare	mun. Chișinău, str. Bucovina, nr. 3/1	SRL ESTATE INVEST COMPANY	SRL IMOPROIECT	Expert tehnic în urbanism: Iu.Povar, certificat de atestare seria 2026-ET, nr. 0022 din 23.04.2026

_____semnătura

REGISTRUL
avizelor tehnice ce atestă gradul de executare a construcției
Trimestrul 3 (iulie-septembrie) 2026

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
1	14.08.2026	Casă de locuit individuală S+P+E	mun. Chișinău, com. Băcioi, str. Burebista, 16	CARPOVICI- CAITAZ Ina	RÂȘCOVOI Alexandru
2	19.08.2026	Casă de locuit individuală S+P+E	mun. Chișinău, str. 8 Martie, 123	NIGARA Serghei	RÂȘCOVOI Alexandru
3	23.09.2026	Casă de vacanță (pensiune) și construcții auxiliare	r-nul Ialoveni, sat. Bardar, extravilan	SAVCA Alexandru	RÂȘCOVOI Alexandru

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trimestrul 3 (iulie-septembrie) 2026

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
22	05.08.2026	evaluarea stării tehnice construcțiilor portante, elementelor constructive a imobilului cu nr. cadastral 0100103.452.01	mun. Chișinău, sect. Botanica str. Independenței, 5/A	S.R.L. „APART PRO INVEST”	RÂȘCOVOI Alexandru
23	07.08.2026	evaluarea stării tehnice și calității lucrărilor executate a construcției nefinalizate la proiectul “Construirea unui bloc de locuințe, pe terenul cu nr. cad.0100203416 din str. Lacului nr. 57, sectorul Centru, or. Chișinău”	mun. Chișinău, sect. Centru str. Lacului, 57	SRL „VLADARM CONSTRUCT”	RÂȘCOVOI Alexandru
24	10.08.2026	evaluarea stării tehnice a clădirilor (01, 02) IP Liceul Teoretic „Mihai Eminescu” amplasate pe terenul cu nr. cadastral 3601108.242 și clădirii (01) IP Liceul Teoretic „Mihai Eminescu” amplasate pe terenul cu nr. cadastral 3601108.270 din	or. Drochia, bd. Independenței, 32; or. Drochia, str. V. Alecsandri, 2	Instituția Publică Liceul Teoretic "Mihai Eminescu "	RÂȘCOVOI Alexandru
25	10.08.2026	evaluarea stării tehnice a clădirilor (01, 02, 03) IP Liceul Teoretic „Grigore Vieru” amplasate pe terenul cu nr. cadastral 1401102.142	or. Briceni str. Alexandr Karpîșin, 5	Instituția Publică Liceul Teoretic "Grigore Vieru"	RÂȘCOVOI Alexandru
26	10.08.2026	evaluarea stării tehnice a clădirilor (A1, A2, 3A, a și 2C) IPLT „Boris Dînga”	r-nul Criuleni, or. Criuleni, str. Izvoarelor, nr. 13	Instituția Publică Liceul Teoretic "Boris Dînga", or. Criuleni	RÂȘCOVOI Alexandru

		amplasate pe terenul cu nr. Cadastral 3101219.023 din r-nul Criuleni, or. Criuleni, str. Izvoarelor, nr. 13			
27	17.08.2026	evaluarea stării tehnice construcțiilor portante, elementelor constructive a imobilului cu nr. cadastral 0155107.145.01	mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Hulboaca, str. Decebal, 10	Codreanu Veaceslav Codreanu Irina	RÂȘCOVOI Alexandru
28	18.08.2026	evaluarea stării tehnice și posibilității reconstrucției acoperișului și fațadelor clădirii instituției de educație timpurie grădinița „Izvorăș”, cu nr. cadastral 1001204.034.02	r-nul Anenii Noi, or. Anenii Noi, str. Chișinăului, nr. 40	Primăria Anenii Noi	RÂȘCOVOI Alexandru
29	20.08.2026	evaluarea stării tehnice a construcțiilor portante, elementelor constructive a clădirii publice și administrative „Casa de Cultură” cu nr.cadastral 7446230.134.01	s. Drăgănești, r-nul Sîngerei,	Primăria comunei Drăgănești	RÂȘCOVOI Alexandru
30	26.08.2026	evaluarea stării tehnice construcțiilor portante, elementelor constructive a imobilului cu nr. cadastral 0124212.079.01	mun. Chișinău, sat. Ghidighici, str-la Columna 8	COZER Valentin	RÂȘCOVOI Alexandru
31	26.08.2026	starea tehnică a elementelor dispozitivelor publicitare exterioare pe clădirea cu numărul cadastral 0100302.149.01	mun. Chișinău, str. Varnița, 8/2	S.R.L. "OLMOSDON"	RÂȘCOVOI Alexandru
32	01.09.2026	evaluarea stării tehnice construcțiilor portante, elementelor constructive a imobilului cu nr. cadastral 0100104.478.02	mun. Chișinău, str. Meleștiu, 8	I.P. Centrul de Excelență în Energetică și Electronică	RÂȘCOVOI Alexandru
33	02.09.2026	evaluarea stării tehnice construcțiilor portante, elementelor constructive a clădirii cu nr. cadastral	mun. Chișinău, str. Meleștiu, nr. 8a	I.P. Centrul de Excelență în Energetică și Electronică	RÂȘCOVOI Alexandru

		0100104.478.06, blocul B,			
34	02.09.2026	evaluarea stării tehnice, calității executării lucrărilor și corespunderea cu proiectul de execuție ”Amenajarea terenului pentru baschet din satul Sîrma, raionul Leova”, amplasat pe teren cu nr. cadastral 5737113.357	r-nul Leova, or. Leova, sat. Sîrma, str. Independenței 2	Primăria or. Leova	RÂȘCOVOI Alexandru
35	07.09.2026	evaluarea stării tehnice construcțiilor portante, elementelor constructive a imobilului cu nr. cadastral 0100423.042.02, în scopul montării elementului publicitar	mun. Chișinău, bd. Renașterii Naționale, 12	S.R.L. "PRECEDENT"	RÂȘCOVOI Alexandru
36	11.09.2026	evaluarea stării tehnice și aprecierea posibilității de montare a panourilor fotovoltaice pe acoperișul clădirii cu numărul cadastral 0100104.568.57	mun. Chișinău, sectorul Centru, str. Fântânilor, nr. 23	Î.I ”Danalachi Victor”	RÂȘCOVOI Alexandru
37	14.09.2026	evaluarea stării tehnice și aprecierea posibilității edificării anexei la clădirea cu nr. cadastral 5519105.800.01	r-nul Ialoveni, sat. Horodca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 45	VLASÎ Lidia	RÂȘCOVOI Alexandru
38	21.09.2026	evaluarea stării tehnice și aprecierea posibilității de montare a panourilor fotovoltaice pe acoperișul clădirii cu numărul cadastral 5536203.397.01	r-nul Ialoveni, com. Zîmbreni, sat. Zîmbreni	SRL “GRID SOLUTIONS”	RÂȘCOVOI Alexandru
39	30.09.2026	evaluarea stării tehnice și aprecierea posibilității de montare a panourilor fotovoltaice pe acoperișul clădirii cu numărul cadastral 1402102.373.01	în r-nul Briceni, or. Lipcani str. Vasili Jukovski, 79-F	SRL “GRID SOLUTIONS”	RÂȘCOVOI Alexandru
40	30.09.2026	evaluarea stării tehnice construcțiilor portante, elementelor constructive a imobilului cu nr. Cadastral 0100419.299.01	mun. Chișinău, str. Fântanului, nr. 8	Instituția Publică Școala Profesională nr. 11	RÂȘCOVOI Alexandru

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor trimestrul. III 2026
Expert tehnic Bubuioc Ion

Nr. înreg.	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiar	Numele, prenumele ET
62	07.07.26	Privind impactul plasării publicității exterioare asupra construcțiilor imobilului (nr. cadastral 6401405.345.02)	r-nul Orhei, mun. Orhei , str. 31 August 1989, 87	SC,,Prodiafarm” SRL	Bubuioc Ion
63	08.07.26	Privind posibilitatea supraetajării si resitematizarii imobilului nr. cadastral 0100405.524.02	mun. Chisinau , sect. Rîșcani , str. Socoleni, 5/6	Aniscenco Ivan	Bubuioc Ion
64	11.07.26	Privind impactul plasării publicității exterioare asupra construcțiilor imobilului (nr. cadastral 0100413.132.01.208)	mun. Chisinau, sect. Rîșcani , bd. Moscova, 1/1	SC,,RESOURCE ALLIANCE” SRL, “LEXICON-LUX”SRL	Bubuioc Ion
65	16.07.26	Privind posibilitatea instalării panourilor fotovoltaice pe acoperișul clădirii (nr. cadastral 0100302.044.01 , sectorul situat între axele A-B)	mun. Chișinău , sect. Ciocana, str. Uzinelor, 90	“Promstroi-Grup” SRL	Bubuioc Ion
66	23.07.26	Privind reconstrucția clădirii administrative cu regim de înaltim P+M si construirea clădirii noi cu regim pe înaltim D+P+2E din contul demolării construcțiilor existente	mun. Chișinău , sect. Centru, str. 31 August 1989, 107	:“RBT-CAPITAL“SRL,”DE VELOPMENT-GROUP”SRL	Bubuioc Ion
67	08.08.26	Privind impactul plasării publicității exterioare asupra construcțiilor imobilului (nr. cadastral 0100206.034.01)	mun. Chisinau, sect. Centru , str. Armeneasca,51	" CRISTINA MOLD-ROM SIMPEX " S.R.L "DORILIN COMPANY" S.R.L	Bubuioc Ion
68	08.08.26	Privind replanificarea prin separare a unei porțiuni din încăperea cu nr.cadastral 0100201572.50.113	mun.Chisinau , sect. Buiucani , str. Ghiocailor,	MNIAKINA LIDIA	Bubuioc Ion
69	10.08.26	Privind replanificarea și modificarea fațadei imobilului cu nr. cadastral 0100212.171.01	mun. Chișinău , sect. Centru , str. Miorița, 9/2	ICS ”UNITED VISION” SRL	Bubuioc Ion
70	13.08.26	Privind amenajarea unei rampe de acces pentru persoane cu dizabilități la apartamentul nr. 74	mun. Chișinău , sect. Rîșcani , bd. Moscova, 7/1	BULAT MARINA ALEXEI	Bubuioc Ion
71	14.08.26	Privind reconstrucția și extinderea imobilului cu nr. cadastral 0100309.080.15	mun. Chișinău , sect. Ciocana , str. Uzinelor, 209/3	”AVANGARD-TRANS” SRL	Bubuioc Ion

72	15.08.26	Privind reconstruirea imobilului (nr. cadastral 0100518.476.01)	mun. Chișinău, sect. Buiucani , str. Mihai Viteazul, 11	“AVANTE” SRL	Bubuioc Ion
73	04.09.26	Privind reconstruirea încăperii cu nr.cadastral 0100414.117.01.268 prin închidere/acoperire cu construcții ușoare din metal și vitralii din sticlă a terasei (nr.42 conform planului cadastral al imobilului menționat)	mun. Chisinau , sect. Rîșcani , bd. Moscova, 20	SRL”MEGAPARC”	Bubuioc Ion
74	10.09.26	Privind resistemizarea imobilului cu nr. cadastral 0100105.147.02 situat in in vederea amplasarii unui hotel	mun. Chișinău , sect. Botanica, str. Trandafirilor, 5	SRL” Real Hospitality	Bubuioc Ion
75	11.09.26	Privind starea tehnică a construcțiilor și posibilitatea continuării lucrărilor de construire a blocului locativ nefinalizat	mun. Chișinău, sat. Colonița , str. Tohatin, 28/A	Beneficiar: A.P.C. A0149-0003	Bubuioc Ion
76	15.09.26	Privind impactul plasării publicității exterioare asupra construcțiilor imobilelor situate in mun. Chisinau, str. Nicolae Milescu Spătaru, 63, ap./of.P106 (nr. cad. 0100313.1173.01.110), str. Ismail 84/3 , bd. Mircea cel Bătrân 3/2 , str. Ismail, 98/3 si str. Cuza-Vodă, 21	mun. Chisinau, str. Nicolae Milescu Spătaru, 63, ap./of.P106 , str. Ismail 84/3 , bd. Mircea cel Bătrân 3/2 , str. Ismail, 98/3, str. Cuza-Vodă, 21	SC,,Prodiafarm” S.R.L	Bubuioc Ion
77	17.09.26	Privind demolarea casei de locuit individuală cu nr. cadastral 0100117.632.01	mun. Chisinau , sect. Botanica , str. Ștefan Ciobanu, 30	TOHILAT ANDREI	Bubuioc Ion
78	21.09.26	Privind starea tehnică a construcțiilor , posibilitatea continuării lucrărilor și reconstruirii casei de locuit nefinalizate	mun. Chișinău , or. Durlești , str-la 2 Plopilor 15	Colța Olga	Bubuioc Ion

Expert tehnic

Bubuioc Ion

Anexa nr. 7
la Regulamentul privind verificarea documentației de proiect
și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trim. III 2026

Num. în.	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
01-III	08.07.2026	privind aprecierea posibilității de edificare a unei anexe la imobilul cu num.cadastral 3153216.502.01,localizat în mun. Chișinău, or. Stăuceni ,str. Mugurel, 2.	mun. Chișinău, or. Stăuceni ,str. Mugurel, 2	Țurcan Ion Chiril Țurcan Galina Cozma <i>Țurcan Marcel(procură)</i>	Cebotari V.
02-III	09.07.2026	cu privire la evaluarea stării tehnice a construcției cu nr. cadastral: 0300201.450.06 în vederea reabilitării termice a fațadelor,amplasată în terenul cu nr. cadastral: 0300201.450,localizat în mun. Bălți str. Ivan Franko, 7;	mun. Bălți str. Ivan Franko, 7;	IP Școala Profesională nr.4 din mun. Bălți	Cebotari V.

03-III	15.07.2026	privind aprecierea stării tehnice a construcțiilor ”curți de lumina,, (englezice),inclusiv scările de acces și copertinele la intrările în clădirea LT BP Hașdeu din str. N. Zelinski 36/4 mun. Chișinău ;	str. N. Zelinski 36/4 mun. Chișinău	DETS Botanica	Cebotari V.
04-III	16.07.2026	Privind evaluarea stării tehnice și aprecierea posibilității reconstrucției,(resistematizării),în vederea schimbării destinației a clădirei cu numărul cadastral 8013401.090.01, localizate în r-nul Strășeni,com. Codreanca, sat. Lupa-Recea str. Plugarului, 7;	r-nul Strășeni,com. Codreanca, sat. Lupa-Recea str. Plugarului, 7;	Gunce Elena	Cebotari V.
05-III	27.07.2026	privind aprecierea posibilității de montare a panourilor fotovoltaice pe acoperișul clădirei cu num.cadastral 1210205.095.03,localizate în r-nul Basarabeasca, sat. Abaclia, str. Independenței;	r-nul Basarabeasca, sat. Abaclia, str. Independenței;	APL primaria Abaclia	Cebotari V.
06-III	28.07.2026	privind evaluarea stării tehnice a construcției ”Clădire publică și administrativă”amplasată în terenul cu nr. cadastral 3129220.1597(01) localizat în r-nul Criuleni, com. Drăsliceni, sat. Drăsliceni,în scopul reparației capitale(resistematizării)acesteia.	în r-nul Criuleni, com. Drăsliceni	APL primaria Drăsliceni	Cebotari V.
07-III	27.08.2026	Evaluarea stării tehnice a construcției cu nr. cadastral 2942111.610.01 (lit.”A”,”2B”,”C”)localizată în r-nul Cimișlia ,satul Valea Perjei,în scopul reparației capitale(reconstrucției)acesteia.	r-nul Cimișlia ,satul Valea Perjei,	APL primaria Valea Perjei,	Cebotari V.

08-III	02.09.2026	aprecierea posibilității tehnice de montare a publicității exterioare pe fațada încăperei nelocative, cu numărul cadastral 0100208.189.02.001 din mun. Chișinău, sect. Centru str. Armenească, 16.	mun. Chișinău, sect. Centru str. Armenească, 16.	Srl” YEDENIUK STUDIO” Cu acordul Badicico Liuba	Cebotari V.
09-III	19.09.2026	aprecierea stării tehnice a construcțiilor portante, elementelor constructive și posibilitatea Reparației Capitale sau Demolării totale a Construcției (Clădire publică și administrativă)situată în terenul cu nr. cadastral: 2301113.146 din r-nul Căușeni, or. Căinari, str. Vladimir Coliban 16/A”	r-nul Căușeni, or. Căinari, str. Vladimir Coliban 16/A”	”Primăria or. Cainari, rnl. Căușeni”	Cebotari V.
10-III	24.09.2026	evaluarea stării tehnice și aprecierea posibilității de reconstrucție, resistemizare, replanificare interioară la nivelul Parter, a clădirei cu nr. cadastral: 0100101.860.01, localizată în mun. Chișinău, sectorul Centru, str. Milești, nr. 34;	mun. Chișinău, sectorul Centru, str. Milești, nr. 34;	I.P gimnaziul” Adrian Păunescu”	Cebotari V.
11-III	29.09.2026	privind evaluarea stării tehnice a construcției ”Clădire publică și administrativă” amplasată în terenul cu nr. cadastral 2301114.010, localizat în r-nul Căușeni, or. Căinari, str. Ștefan-Vodă 54, în scopul reparației capitale (reconstrucției) acesteia.	r-nul Căușeni, or. Căinari, str. Ștefan-Vodă 54	Primăria or. Căinari	Cebotari V.
12-III	30.09.2026	privind evaluarea stării tehnice a construcțiilor nivelului etaj 2, ”Clădire publică și administrativă” cu nr. cadastral 0100403.008.01, localizată în mun. Chișinău, sectorul Rîșcani, str. Petricani 19/4, în scopul reparației capitale (reconstrucției).	mun. Chișinău, sectorul Rîșcani, str. Petricani 19/4	Srl SAV Engineering Academia de Studii Economice din Moldova	Cebotari V.

REGISTRUL

rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor 2026

c/f 1005600019288

SRL „SAVIM-COM” TR./03/2026

Nr. înreg.	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiar	Numele, prenumele ET
SE153	07.08.26	PRIVIND EXAMINAREA STĂRII TEHNICE A CONSTRUCȚIILOR PORTANTE ELEMENTELOR CONSTRUCTIVE ÎN VEDEREA EXECUTĂRII UNUI GOL DE FEREASTRĂ ÎN PERETELE DIN TRECEREA SUBTERANĂ	RM, mun.Chișinău, com.Bubuieci, str.Buiucani, str. Calea leșilor, nr.3/1 pasaj subteran	„Easy Group” SRL, dir. Lefter Lucia	Evtodiev Vitalii
SE154	26.08.26	PRIVIND EXAMINAREA STĂRII TEHNICE CU POSIBILITATEA RECONSTRUCȚIEI CAPITELE PRIN SUPRAETAJAREA ȘI EXTINDEREA IMOBILULI	RM, r-nul Telenești, sat.Chițcanii Vechi, str.Ștefan cel Mare 49	„MOLAGRO ESP” SRL	Evtodiev Vitalii

REGISTRUL
avizelor tehnice ce atestă gradul de executare a construcției
Trim. __III__ 2026__

Nr. înreg.	Data	Denumirea obiectului	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației
2.	21.08.26	Depozit cu spații comerciale angro P+5E+ET	R.M., mun. Chișinău, str. Transnistria, nr. 2, bl. 1, nr. cad. 0100308.026	SC „POLISTIREN- CONSTRUCT” SRL	Dumitru Mîrza

Expert tehnic

MÎRZA Dumitru

Director SRL „ARHDESCON-AN”

PANU Mariana

la Regulamentul privind verificarea documentației de proiect
și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trim. __III__ 2026__

Nr. înreg.	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației
27.	10.07.26	Privind starea tehnică a imobilului și posibilitatea reconstrucției parțiale, aflate în proprietatea beneficiarului	RM, mun. Bălți, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 9, nr. cad. 0300312.201.01	Aliona BUNU	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
28.	10.07.26	Privind starea tehnică a rezervorului și posibilitatea exploatării ulterioare	RM, mun. Chișinău, șos. Muncești, nr. 793, nr. cad. 0100120.1164, rezervor nr. 1, tip RVS-2000	Î.S. „AEROPORTUL INTERNAȚIONAL CHIȘINĂU”	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
29.	10.07.26	Privind starea tehnică a rezervorului și posibilitatea exploatării ulterioare	RM, mun. Chișinău, șos. Muncești, nr. 793, nr. cad. 0100120.1164, rezervor nr. 2, tip RVS-1000	Î.S. „AEROPORTUL INTERNAȚIONAL CHIȘINĂU”	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
30.	10.07.26	Privind starea tehnică a imobilului și posibilitatea reconstrucției acestuia	RM, mun. Chișinău, b-dul. Cuza-Vodă, nr. 23, nr. cad. 0100113.003.01	Elifirii PITEL	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
31.	20.07.26	Privind starea tehnică a imobilului și posibilitatea reconstrucție acestuia	RM, mun. Chișinău, str. Anatol Corobceanu, nr. 22, nr. cad. 0100520.157.06	Maxim CAZACU Valeriu CARAMAN	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
32.	21.07.26	Evaluarea stării tehnice a acoperișului clădirii Casei de cultură privind posibilitatea montării panourilor fotovoltaice	RM, r-nul Anenii Noi, sat. Roșcani, nr. cad. 10381150.029.01	Primăria Roșcani, r-nul Anenii Noi	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru
33.	21.07.26	Evaluarea stării tehnice a acoperișului clădirii grădiniței de copii privind posibilitatea montării panourilor fotovoltaice	RM, r-nul Anenii Noi, sat. Roșcani, nr. cad. 10381140.166.01	Primăria Roșcani, r-nul Anenii Noi	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru

34.	21.07.26	Evaluarea stării tehnice a acoperișului clădirii IP Gimnaziul "Visegrad" privind posibilitatea montării panourilor fotovoltaice	RM, r-nul Anenii Noi, sat. Calfa, nr. cad. 1015116.072	IP Gimnaziul "Visegrad" s. Calfa, r-nul Anenii Noi	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru
35.	22.07.26	Privind starea tehnică a imobilului și posibilitatea reconstrucției acestuia, cu extindere pe orizontală	RM, mun. Chișinău, str. Frumoasa, nr. 7, nr. cad. 0100210.416.02	Vladimir ȘARPI Irina FLOREAN	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
36.	27.07.26	Privind starea tehnică a imobilului și consolidării unui gol de ușă executat în peretele exterior	RM, mun. Chișinău, str. Nicolae Titulescu, nr. 1, nr. cad. 0100106.113.01.252	„ÎNCREDERE - DNM” SRL	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
37.	27.07.26	Privind starea tehnică a încăperii izolate amplasate la subsol și posibilitatea replanificării acesteia	RM, mun. Chișinău, b-dul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 64, nr. cad. 0100206.103.01.238	Mihail HANGANU	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
38.	28.07.26	Privind starea tehnică a imobilului și posibilitatea reconstrucției acestuia și amenajarea unei mansarde în limitele planimetrice existente	RM, mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun, nr. 25, ap. 6 nr. cad. 0100420.143.03.006	Irina MAGLA, Ion MAGLA	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
39.	28.07.26	Privind starea tehnică a imobilului și posibilitatea reluării lucrărilor de finisare cu replanificări parțiale	RM, r-nul Soroca, satul Alexandru cel Bun, comuna Volovița, nr. cad. 7864112.066.01	Galina MAXIM	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
40.	05.08.26	Privind starea tehnică a încăperilor izolate, posibilitatea replanificării acesteia și amenajarea acceselor exterioare pentru persoane cu dizabilități	RM, mun. Chișinău, str. Bulgară, nr. 43 nr. cad. 0100205.244.01.001	Procuratura Generală a Republicii Moldova	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
41.	06.08.26	Privind examinarea stării tehnice a structurii de rezistență a acoperișului imobilului, în scopul analizei posibilității amplasării panourilor fotovoltaice cu sistem de ancorare	RM, mun. Chișinău, sect. Botanica șos. Muncești, 121/E, nr. cad. 0100117.848.03	„ALTENERGY DC” SRL	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Dediu Alexandru
42.	10.08.26	Privind starea tehnică a încăperii izolate amplasate la parter, posibilitatea replanificării cu executarea unui gol de ușă în peretele	RM, mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru, nr. 21, nr. cad. 0100418.106.01.041	„ACTIV IMOBIL” SRL	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana

		exterior și divizării acesteia în 2 încăperi izolate separate			
43.	12.08.26	Privind starea tehnică a imobilului și posibilitatea reconstrucției acestuia, cu extindere pe orizontală și verticală	RM, mun. Chișinău, com. Trușeni, Î.P. Lesnaia Poliana, Lot nr. 31, nr. cad. 8039344.031.01	Teodor GUȚAN	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
44.	19.08.26	Privind starea tehnică a încăperii izolate amplasate la parter și posibilitatea replanificării acesteia	RM, mun. Chișinău, str. București, nr. 2, nr. cad. 0100207.206.01.012	Alexandru VERDEȘ, Victoria VERDEȘ	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
45.	20.08.26	Privind starea tehnică a încăperii izolate amplasate la parter și posibilitatea reconstrucției fațadei	RM, mun. Chișinău, b-dul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 196, nr. cad. 0100518.136.08.001	„TRINITEX-COM” SRL	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
46.	29.09.26	Privind recomandarea măsurilor de siguranță în vederea stopării infiltrării apelor freatice în incinta gropii de fundație, pe perioada executării lucrărilor de pregătire inginerescă a șantierului	RM, mun. Chișinău, str. Spartucus, nr. 36, mun. Chișinău, nr. cad. teren 0100416.313	„NIXON HOTEL” SRL „NG INVEST” SRL	SC „Arhdescon-AN” SRL - experți tehnici Bob Valeriu, Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana
47.	30.09.26	Privind starea tehnică a imobilului, posibilitatea replanificării interioare și reconstrucției acoperișului	RM, mun. Chișinău, șos. Muncești, nr. 605, nr. cad. 0100120.298.01	SC „AXIMA GROU” SRL	SC „Arhdescon-AN” SRL - expert tehnic Mîrza Dumitru și ing. Panu Mariana

Expert tehnic

MÎRZA Dumitru

Director SRL „ARHDESCON-AN”

PANU Mariana

Tr.III a. 2026

1	05-ET/26	13.07.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ nr. 05-ET/26 privind evaluarea stării tehnice a apartamentului după inundare, amplasat pe adresa str. Alexandr Puşkin, nr.49, ap. 71, mun. Chişinău, nr. cadastral 0100419.028.02.071	str. Alexandr Puşkin, nr.49, ap. 71, mun. Chişinău,	S.A. "CARIERA de GRANIT şi PIETRIŞ din SOROCA"	I.P. OATUCL Scamina Raisa Expert tehnic: Certificat: seria 2025-ET, nr. 0009 din 24.09.2025 Domeniile:34.8, 34.8.1
2	06-ET/26	20.08.2026	RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ nr. 06-ET/26 privind evaluarea stării tehnice a complectăţiei, termoizolării, calităţii materialelor şi construcţiei casei modulare STELLAR PLUS 11,5 m cu locul amplasării în or. Sîngera Întovărăşirea Pomicolă Lira lot 54 cod cadastral - 0111213.053	or. Sîngera Întovărăşirea Pomicolă Lira lot 54	P/f Apostol A.	I.P. OATUCL Scamina Raisa Expert tehnic: Certificat: seria 2025- ET, nr. 0009 din 24.09.2025 Domeniile:34.8, 34.8.1
3	Act de constatare nr. 01-26	09.09.2026	Act de constatare nr. 01-26 Privind starea tehnică a foişorului amplasat pe soclu executat din zidărie de piatră cu suprastructură din lemn şi învelitoare din ţiglă metalică.	mun. Chişinău, or. Codru, extravilan	p/f Vorotneac Nicolae, cu acordul proprietarului Cojocari Alexandru	I.P. OATUCL Scamina Raisa Expert tehnic: Certificat: seria 2025-ET, nr. 0009 din 24.09.2025 Domeniile:34.8, 34.8.1



AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

**Î.S. SERVICIUL DE STAT
PENTRU VERIFICAREA ȘI EXPERTIZAREA
PROIECTELOR ȘI CONSTRUCȚIILOR**

MD-2012, mun. Chișinău, str. Armenească, nr.55, et.4, bir.400,
Tel: (+373 22) 22-97-16, 22-73-48, 24-23-16
c/f: 1003600112277, TVA: 0500202, e-mail: serviciuldestatvepc@gmail.com

Anexa nr. 7
la Regulamentul privind verificarea documentației de proiect
și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trimestrul III - 2026

Nr. ord.	Numărul înregistrării	Data înregistrării	Data realizării	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții
1	10084-04-26/T/2	30.04.2026	01.07.2026	Servicii de expertiză tehnică a clădirilor pentru obiectivul - Expertizarea și evaluarea imobilizărilor corporale și necorporale ale CFM (în contextul reorganizării Î.S. „Calea Ferată din Moldova”). Depoul Chișinău.	Depoul Chișinău.	Calea Ferată din Moldova	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
2	10084-04-26/T/3	30.04.2026	05.08.2026	Servicii de expertiză tehnică a clădirilor pentru obiectivul - Expertizarea și evaluarea imobilizărilor corporale și necorporale ale CFM (în contextul reorganizării Î.S. „Calea Ferată din Moldova”). Depoul Basarabasca.	Depoul Basarabasca.	Calea Ferată din Moldova	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
3	10094-06-26/T	25.06.2026	28.09.2026	Expertiză tehnică a clădirii cu utilaje, echipamente și spațiu administrativ și a bazinului de primire a apelor uzate din cadrul complexului de construcții a stației de epurare a apelor uzate din s. Mingir, r-nul Hîncești, în scopul stabilirii stării tehnice și efectuării reparației capitale/reconstrucției.	S. Mingir, r-nul Hîncești.	Primăria com. Mingir	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
4	10095-06-26/T	25.06.2026	17.08.2026	Expertiza tehnică a clădirii Casei de Cultură cu nr. cadastral 5740201.089.01 din s. Tochile-Răducani, r-nul Leova, în scopul aprecierii stării tehnice și posibilității efectuării reparației capitale, consolidării ale acesteia	S. Tochile-Răducani, r-nul Leova.	Primăria or. Leova	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
5	10098-07-26/T/1	20.07.2026	03.08.2026	Expertiza tehnică a clădirii cu nr. cadastral 6401105.035.02 din cadrul complexului de construcții al ANSP Orhei situat în str. Constantin Negruzzi, nr.78, or. Orhei, în scopul aprecierii stării tehnice privind posibilitatea de exploatare sau demolare.	Str. Constantin Negruzzi, nr.78, or. Orhei.	Agenția Națională pentru Sănătate Publică	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
6	10099-07-26/T	03.07.2026	12.08.2026	Expertiză tehnică a scărilor de acces din str. 31 August 1989, nr. 70, mun. Chișinău, în scopul aprecierii posibilității de efectuare a lucrărilor de reparație capitală cu amenajarea spațiului de acces destinat persoanelor cu dificultăți locomotorii prin intermediul unei platforme mobile	Str. 31 August 1989, nr. 70, mun. Chișinău.	IMSP Policlinica de Stat	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
7	10100-07-26/T	15.07.2026	13.08.2026	Expertiza tehnică a acoperișului clădirii cu nr. cadastral 1201309.011.01 SAMU Basarabasca din str. Octombrie nr.40/a, or. Basarabasca, în scopul aprecierii stării tehnice și efectuării reconstrucției acestuia.	Str. Octombrie nr.40/a, or. Basarabasca.	SRL ECO Promedcons	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
8	10101-07-26/T	15.07.2026	18.08.2026	Expertiză tehnică a clădirii publice și administrative cu nr. cadastral 6203105.259.01 din str. Pavel Korceaghin, nr.12/A, or. Otaci, r-nul Ocnîța, în scopul aprecierii stării tehnice a construcției pe urma apariției unor fisuri și efectuării reparației capitale/reconstrucției acesteia.	Str. Pavel Korceaghin, nr.12/A, or. Otaci, r-nul Ocnîța.	Direcția Situații Excepționale Edineț	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
9	10102-07-26/T	21.07.2026	30.07.2026	Expertiza tehnică a încăperilor de la parterul clădirii Centrului de poștă din or. Bălți, str. Strii nr.17A (nr. cadastral 0300206.124), în scopul aprecierii posibilității de efectuare a lucrărilor de reconstrucție	Or. Bălți, str. Strii nr.17A.	I.S. Posta Moldovei, sec. Centru	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
10	10103-07-26/T	03.08.2026	19.08.2026	Expertiza tehnică a clădirii depozitului nr.4/4, litera T (încăperea nr.2) cu nr. cadastral 0100302.313.12 din cadrul complexului de construcții al Agenției Rezerve Materiale din str. Uzinelor, nr.6, mun. Chișinău, în scopul aprecierii stării tehnice și evaluarea posibilității privind supralărgirea a două goluri de uși existente.	Str. Uzinelor, nr.6, mun. Chișinău.	Agenția Rezerve Materiale	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
11	10104-08-26/T	07.08.2026	25.08.2026	Expertiză tehnică a demisolului din cadrul clădirii Liceului Teoretic „B.P. Hașdeu” din str. Cehov, nr.19, mun. Bălți, în scopul aprecierii posibilității resistemizării interioare din contul pereților despărțitori.	Str. Cehov, nr.19, mun. Bălți.	Direcția Învățământ Tineret și Sport Bălți	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
12	10105-08-26/T	07.08.2026	01.09.2026	Expertiza tehnică a construcției cu nr. cadastral 5521203.384.03 din extravilanul comunei Mileștii Mici, r-nul Ialoveni, în scopul aprecierii stării tehnice a elementelor de construcție și corespunderii acestora cerințelor normative în vigoare.	Com. Mileștii Mici, r-nul Ialoveni.	ÎS Combinatul de Vinuri de Calitate "Mileștii Mici"	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
13	10106-08-26/T	11.08.2026	21.09.2026	Expertiza tehnică a depozitului ÎCS „ORBICO MA” SRL din str. Varnița, nr.20, mun. Chișinău, în scopul aprecierii posibilității de amplasare a panourilor fotovoltaice pe acoperiș.	Str. Varnița, nr.20, mun. Chișinău.	SRL ORBICO MA	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
14	10107-08-26/T	12.08.2026	20.08.2026	Aprecierea gradului de executare a construcției (Centru comercial) din str. Mihai Eminescu, nr. 50, or. Fălești, și corespunderea lucrărilor de construcție cu documentația de proiect.	Str. Mihai Eminescu, nr. 50, or. Fălești.	SRL CONSULTIMOBIL Grup	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
15	10108-08-26/T	12.08.2026	26.08.2026	Expertiză tehnică a căminului nr. 11 al UTM (nr. cadastral 01004014.242.07) din str. Studenților, nr. 3/2, mun. Chișinău, în scopul aprecierii posibilității de efectuare a lucrărilor de reconstrucție și implementare a proiectului de eficiență energetică	Str. Studenților, nr. 3/2, mun. Chișinău.	Universitatea Tehnică a Moldovei	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
16	10110-08-26/T	13.08.2026	21.09.2026	Expertiză tehnică a clădirii blocului nr.1 și anexei din cadrul complexului de construcții al IMSP Institutul Neurologic și Neurochirurgie „Dionid Gherman” din str. Vladimir Korolenko, nr.2, mun. Chișinău, în scopul aprecierii stării tehnice și examinării posibilității de poziționare a puțului ascensorului anexat la clădire.	Str. Vladimir Korolenko, nr.2, mun. Chișinău.	IMSP Institut Neurolog Neurochirurgie	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
17	10111-08-26/T	14.08.2026	15.09.2026	Expertiza tehnică a încăperilor cu nr. cadastral 0100105.205.01.077 și 0100105.205.01.001 din bd. Dacia, nr. 77, mun. Chișinău, în scopul aprecierii posibilității de efectuare a reconstrucției cu amplasare unui etaj de tip antresol.	Bd. Dacia, nr. 77, mun. Chișinău.	SRL Global Original	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
18	10112-08-26/T	17.09.2026	21.09.2026	Expertiză tehnică a acoperișului clădirii cu nr. cadastral 3125111.073.02 din cadrul obiectivului „Anexă de 12 clase, sală sportivă și festivități la școala pentru 640 elevi” din str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.46, s. Cruglic, r-nul Criuleni, în scopul aprecierii stării tehnice și efectuării reparației capitale/reconstrucției acestuia.	Str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.46, s. Cruglic, r-nul Criuleni.	Primăria s. Cruglic	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”
19	10115-09-26/T	08.09.2026	22.09.2026	Expertiza tehnică a construcției comerciale (nr. cadastral 2101102.163.01) din str. Basarabia, nr.6, or. Cantemir, în scopul aprecierii stării tehnice a elementelor de construcții și posibilității de efectuare a lucrărilor de reconstrucție.	Str. Basarabia, nr.6, or. Cantemir.	SRL Activ Imobil	Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”

Administrator

Tudor AXENTI

Ursu Mihail (SRL URMEXCON) Registrul_Raport_Expertiză_Tehnică_trim_III_2026.

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
01-07/ET-2026	13.07.2026	Starea tehnică a construcției (<i>clădire cu funcții comasate</i>) cu nr. cadastral <i>0100509.040.01 (lit. A)</i> din str. Alba-Iulia, 190/1, sect. Buiucani, mun. Chișinău, în scopul efectuării reconstrucției.	str. Alba-Iulia, 190/1, sect. Buiucani, mun. Chișinău	SRL „ACTIV IMOBIL”	SRL URMEXCON (Exp. Ursu M.)
02-07/ET-2026	15.07.2026	Starea tehnică a încăperilor nelocative cu nr. cadastrale <i>0100114.010.01.090</i> și <i>0100114.010.01.091</i> din bd. Dacia, 49/14, sect. Botanica, mun. Chișinău, în scopul efectuării lucrărilor de replanificare și resistematizare cu comasare funcțională.	bd. Dacia, 49/14, sect. Botanica, mun. Chișinău	SRL „ACTIV IMOBIL”	SRL URMEXCON (Exp. Ursu M.)
03-07/ET-2026	23.07.2026	Starea tehnică a construcției/clădire publică și administrativă (<i>clădirea Casei de Cultură</i>) cu nr. cadastral <i>6052307.275.01</i> din sat. Vărzărești, com. Vărzărești, r-nul Nisporeni, în scopul efectuării reparației capitale cu implementarea proiectelor privind eficiența energetică.	sat. Vărzărești, com. Vărzărești, r-nul Nisporeni	Primăria com. Vărzărești, r-nul Nisporeni	SRL URMEXCON (Exp. Ursu M.)
04-07/ET-2026	28.07.2026	Starea tehnică a construcției/clădire administrativă (<i>sediul IP Ocnîța</i>) cu nr. cadastral <i>6201101.152.01(lit. A)</i> din str. Burebista, 49, or. Ocnîța, în scopul efectuării reparației capitale/reconstrucției acoperișului.	str. Burebista, 49, or. Ocnîța	Inspectoratul de Poliție Ocnîța	SRL URMEXCON (Exp. Ursu M.)
01-08/ET-2026	04.08.2026	Starea tehnică a construcției de sănătate, asistență socială cu nr. cadastral <i>8535202.014.01 (lit. A)</i> din sat. Talmaza, r-nul Ștefan Vodă, în scopul efectuării reparației capitale/reabilitării cu reconstrucție.	sat. Talmaza, r-nul Ștefan Vodă	Consiliul Raional Ștefan Vodă	SRL URMEXCON (Exp. Ursu M.)

02-08/ET-2026	05.08.2026	Starea tehnică a încăperilor nelocative cu nr. cadastrale 0100114.010.01.090 și 0100114.010.01.091 din bd. Dacia, 49/14, sect. Botanica, mun. Chișinău, în scopul efectuării lucrărilor de replanificare și resistemizare cu comasare funcțională.	bd. Dacia, 49/14, sect. Botanica, mun. Chișinău	SRL „ACTIV IMOBIL”	SRL URMEXCON (Exp. Ursu M.)
03-08/ET-2026	05.08.2026	Starea tehnică a construcției de învățământ și educație (<i>clădirea Grădiniței de Copii Nr. 194 ”Prichindel”</i>) cu nr. cadastral 0131124.214.01 din str. Jubiliară, 40, or. Codru, mun. Chișinău.	str. Jubiliară, 40, or. Codru, mun. Chișinău	Primăria or. Codru, mun. Chișinău	SRL URMEXCON (Exp. Ursu M.)
04-08/ET-2026	17.08.2026	Starea tehnică a construcției/clădire publică și administrativă (<i>clădirea Casei de Cultură</i>) cu nr. cadastral 3818116.309.01 (lit. A) din str. Sfântul Alexei, 38, sat. Pohrebea, com. Coșnița, r-nul Dubăsari, în scopul efectuării reparației capitale.	str. Sfântul Alexei, 38, sat. Pohrebea, com. Coșnița, r-nul Dubăsari	Primăria com. Coșnița, r-nul Dubăsari	SRL URMEXCON (Exp. Ursu M.)
05-08/ET-2026	20.08.2026	Starea tehnică a construcției (<i>clădire cu funcții comasate</i>) cu nr. cadastral 0100509.040.01 (lit. A) din str. Alba-Iulia, 190/1, sect. Buiucani, mun. Chișinău, în scopul efectuării reconstrucției.	str. Alba-Iulia, 190/1, sect. Buiucani, mun. Chișinău	SRL „ACTIV IMOBIL”	SRL URMEXCON (Exp. Ursu M.)
01-09/ET-2026	15.09.2026	Starea tehnică a construcției (<i>garaje+cantină</i>) cu nr. cadastral 3844102.034.26 (lit. AC) din complexul IP ”Pensiunea din Holercani” din sat. Ustia, r-nul Dubăsari.	sat. Ustia, r-nul Dubăsari	I.P. ”Pensiunea din Holercani”	SRL URMEXCON (Exp. Ursu M.)
02-09/ET-2026	25.09.2026	Starea tehnică a construcției (<i>bloc hotelier nr. 2</i>) cu nr. cadastral 3844102.034.21 (lit. X) din complexul IP ”Pensiunea din Holercani” din sat. Ustia, r-nul Dubăsari.	sat. Ustia, r-nul Dubăsari	I.P. ”Pensiunea din Holercani”	SRL URMEXCON (Exp. Ursu M.)

Ursu Mihail (SRL URMICON) Registrul_Raport_Expertiză_Tehnică_trim_III_2026

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
0103-07/ET-2026	03.07.2026	Starea tehnică a încăperilor nelocative de la parterul construcției (clădire comercială, prestări servicii) cu nr. cadastral 0502309.146.01 din str. Tighina, 66, sat. Varnița, r-nul Anenii Noi, în limita spațiului gestionat de către solicitant, în scopul repanificării și resistemizării, inclusiv cu comasarea funcțională a spațiului adiacent, în vederea amenajării/reorganizării Agenției nr. 5 a sucursalei Anenii Noi a B. C. "MAIB" S. A.	str. Tighina, 66, sat. Varnița, r-nul Anenii Noi	SC "VarnitexPrim" SRL	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0220-07/ET-2026	20.07.2026	Starea tehnică a construcției (<i>Oficiul Medicilor de Familie CHIPEȘCA</i>) cu nr. cadastral 8313103.179.01 din sat. Chipeșca, r-nul Șoldănești, în scopul efectuării reparației capitale.	sat. Chipeșca, r-nul Șoldănești	Primăria Chipeșca, r-nul Șoldănești	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0329-07/ET-2026	29.07.2026	Starea tehnică a construcției (<i>casă de locuit individuală</i>) cu nr. cadastral 9601209.115.01 din str. Cotovscogo, 37, mun. Comrat, UTA Găgăuzia, în scopul efectuării reconstrucției.	str. Cotovscogo, 37, mun. Comrat, UTA Găgăuzia	Gherciu Elena	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0430-07/ET-2026	30.07.2026	Starea tehnică a construcției (<i>clădire comercială, prestări servicii</i>) cu nr. cadastral 7864113.023.01 din sat. Volovița, com. Volovița, r-nul Soroca, în scopul efectuării reconstrucției.	sat. Volovița, com. Volovița, r-nul Soroca	Reznic Ina	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0103-08/ET-2026	03.08.2026	Starea tehnică a construcției comercială, prestarea serviciilor cu nr. cadastral 7801111.438.01 din str. Alexandru cel Bun, 14, mun. Soroca, în scopul efectuării reconstrucției.	str. Alexandru cel Bun, 14, mun. Soroca	Balaniuc Alexandru Balaniuc Daria Balaniuc Irina	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)

0203-08/ET-2026	03.08.2026	Posibilitatea tehnică de separare în încăperi izolate a construcțiilor cu nr. cadastral 3153212.029.23.002 și 3153212.029.23.003 din str. Bucovinei, 1/2, or. Stăuceni, mun. Chișinău.	str. Bucovinei, 1/2, or. Stăuceni, mun. Chișinău	Dosca Radu	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0305-08/ET-2026	05.08.2026	Starea tehnică a construcției (<i>clădire comercială, prestarea serviciilor</i>) cu nr. cadastral 5501210.129.01 din str. Alexandru cel Bun, 49, or. Ialoveni, în scopul efectuării lucrărilor de replanificare și resistemizare cu reconstrucție parțială.	str. Alexandru cel Bun, 49, or. Ialoveni	B.C. "MAIB" S.A.	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0424-08/ET-2025	24.08.2026	Starea tehnică a construcției subterane (beci) de pe terenul cu nr. cadastral 3153217.430 din str. Grățiești 1a, or. Stăuceni, mun. Chișinău, parte din complexul Centrului de Excelență în Viticultură și Vinificație din Chișinău, în scopul efectuării reconstrucției prin implementarea proiectului "Laborator de Procesare a Produselor Horticole; Laborator de Microvinificație"	str. Grățiești 1a, or. Stăuceni, mun. Chișinău	Centrul de Excelență în Viticultură și Vinificație din Chișinău	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0528-08/ET-2025	28.08.2026	Starea tehnică a construcției (<i>casă de locuit individuală</i>) cu nr. cadastral 0111107.201.01 din str. Mihail Frunze, 37, or. Sîngera, mun. Chișinău, în scopul efectuării reconstrucției.	str. Mihail Frunze, 37, or. Sîngera, mun. Chișinău	Lari Victor/Lari Doina	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0101-09/ET-2026	01.09.2026	Aprecierea posibilității tehnice de edificare/montare a unui ascensor pentru persoane cu dezabilități atașat încăperilor nelocative gestionate de către solicitant de la parterul construcției (<i>clădire comercială, prestări servicii</i>) cu nr. cadastral 8001107.257.01 din str. Ștefan cel Mare și Sfînt, 74, mun. Strășeni.	str. Ștefan cel Mare și Sfînt, 74, mun. Strășeni	Uniunea Cooperativelor de Consum URECOOP din Strășeni	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0204-09/ET-2026	04.09.2026	Starea tehnică a încăperilor locative (<i>ap. 13A</i>) cu nr. cadastral 0100204.176.03.002 din str. Armenească, 23, sect. Centru, mun. Chișinău, în scopul efectuării reconstrucției cu posibilitatea de separare în două bunuri imobile (încăperi locative).	str. Armenească, 23, sect. Centru, mun. Chișinău	Binceva Evdochia	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0314-09/ET-2026	14.09.2026	Starea tehnică a garajului-box nr. 206 (<i>încăperi nelocative cu nr. cadastral 0100306.036.08.206</i>) din str. Ciocana, 12/1, sect. Ciocana, mun. Chișinău, în scopul efectuării reconstrucției	str. Ciocana, 12/1, sect. Ciocana, mun. Chișinău	Bortnic Dmitri/Bortnic Ecaterina	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)

0414-09/ET-2026	14.09.2026	Starea tehnică a garajului-box nr. 205 (<i>încăperi nelocative cu nr. cadastral 0100306.036.08.205</i>) din str. Ciocana, 12/1, sect. Ciocana, mun. Chișinău, în scopul efectuării reconstrucției	str. Ciocana, 12/1, sect. Ciocana, mun. Chișinău	Eremia Anatolie	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0514-09/ET-2026	14.09.2026	Starea tehnică a garajului-box nr. 204 (<i>încăperi nelocative cu nr. cadastral 0100306.036.08.204</i>) din str. Ciocana, 12/1, sect. Ciocana, mun. Chișinău, în scopul efectuării reconstrucției	str. Ciocana, 12/1, sect. Ciocana, mun. Chișinău	Braescu Galina	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0619-09/ET-2026	19.09.2026	Starea tehnică a construcției de învățământ și educație cu nr. cadastral 0100517.166.01 (<i>în limita încăperilor nr. 42÷44 de la subsol și 53÷59 de la parter - sala sportivă</i>) din cadrul complexului IP Universitatea Pedagogică de Stat ”Ion Creangă” din Chișinău de pe str. Ion Creangă, 1, sect. Buiucani, mun. Chișinău, în scopul efectuării lucrărilor de reconstrucție	str. Ion Creangă, 1, sect. Buiucani, mun. Chișinău	IP Universitatea Pedagogică de Stat ”Ion Creangă” din Chișinău	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0728-09/ET-2026	28.09.2026	Starea tehnică a construcției (<i>clădire comercială, prestări servicii</i>) cu nr. cadastral 0100516.190.01 din str. Eugen Coca, 23/1, sect. Buiucani, mun. Chișinău, în scopul efectuării reconstrucției.	str. Eugen Coca, 23/1, sect. Buiucani, mun. Chișinău	Samoilă Robert	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)
0828-09/ET-2026	28.09.2026	Starea tehnică a construcției comercială, prestarea serviciilor cu nr. cadastral 8901228.114.01 din str. Mihail Frunze, 2/B, or. Telenești, în scopul efectuării reconstrucției	str. Mihail Frunze, 2/B, or. Telenești	Morari Nadejda	SRL URMICON (Exp. Ursu M.)

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor
Trim. _____ III _____ 2026 _____

Nr.	Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației. Numele, prenumele ET
1	030/1	20.08.2026	Expertiza tehnică a clădirii Primăriei (amplasată pe terenul cu nr. cad. 2938207.117) din sat. Selemet, r-nul Cimișlia, în scopul aprecierii stării tehnice și evaluării posibilității de implementare a măsurilor de eficiență energetică (termoizolarea pereților exteriori și planșeului de pod)	nr. cad. 2938207.117 din sat. Selemet, r-nul Cimișlia	Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare SKAT Primăria s. Selemet, r-nul Cimișlia	S.R.L. „BUILDUP SERV” Experți tehnici – Dumitru Mîrza, Ivasenco Valentin
2	030/2		Expertiza tehnică a clădirii Școlii de Arte (cu nr. cadastral 2938207.123.01) din sat. Selemet, r-nul Cimișlia, în scopul aprecierii stării tehnice și evaluării posibilității de implementare a măsurilor de eficiență energetică (termoizolarea pereților exteriori și planșeului de pod)	nr. cadastral 2938207.123.01 din sat. Selemet, r-nul Cimișlia		
3	034/26	20.08.2026	Expertiza tehnică a casei individuale de locuit cu nr. cadastral 1014206.264.01 din s. Bulboaca, r-nul Anenii Noi, în scopul aprecierii stării tehnice și evaluării posibilității de reconstrucție și resistemizare interioară conform schiței de proiect prezentate	Țurcanu Natalia	nr. cadastral 1014206.264.01 din s. Bulboaca, r-nul Anenii Noi	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Valentin Ivasenco
4	035/26	19.08.2026	Expertiza tehnică a construcției cu nr. cadastral 0100101.558.01 din str. Grenoble, nr.27, sect. Centru, mun. Chișinău, în scopul aprecierii stării tehnice și examinării posibilității de poziționare a puțului ascensorului anexat la clădire conform soluțiilor arhitecturale prezentate.	S.R.L. ”EXTRAMED,,	nr. cadastral 0100101.558.01 din str. Grenoble, nr.27, sect. Centru, mun. Chișinău	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Valentin Ivasenco
5	115/26-67	02.08.2026	Expertiza tehnică a clădirii destinate Centrului Republican de Referință pentru Copii cu Tulburări de Spectru Autist (TSA) cu nr. cadastral 0100209.237.05, din str. Vasile Alecsandri, nr. 2, mun. Chișinău, în scopul aprecierii stării tehnice și evaluării posibilității de reconstrucție cu extindere pe verticală, conform schiței arhitecturale prezentate	Instituția Medico-Sanitară Publică INSTITUTUL MAMEI ȘI COPILULUI	nr. cadastral 0100209.237.05, din str. Vasile Alecsandri, nr. 2, mun. Chișinău	S.C. „ARHIDOC” S.R.L. Expert tehnic – Valentin Ivasenco
6	14-09-2026	14.09.2026	AVIZ TEHNIC privind aprecierea gradului de executare a casei individuale de locu-it cu regim de înălțime S+P+M amplasată pe terenul cu nr. cadastral 3156201.452 situată în or.	Motelica Oxana	nr. cadastral 3156201.452 situată în or. Cricova, mun. Chișinău	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Valentin Ivasenco

			Cricova, mun. Chișinău și corespunderea lucrărilor de construcție cu documentația de proiect.			
7	21-09-2026	21.09.2026	AVIZ TEHNIC privind aprecierea gradului de executare a casei individuale de locuit cu regim de înălțime P+M amplasată pe terenul cu nr. cadastral 4301203.341, situată în intravilanul or. Fălești, r-nul Fălești și corespunderea lucrărilor de construcție cu documentația de proiect	Prescureanu Grigore	nr. cadastral 4301203.341 din or. Fălești, r-nul Fălești	S.R.L. „BUILDUP SERV” Expert tehnic – Valentin Ivasenco

Expert tehnic în construcții

ing. Valentin Ivasenco
(certificat seria 2026-ET, nr.0026 din 24.04.2026)



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA
MINISTERUL INFRASTRUCTURII ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

ACEST RAPORT A FOST ELABORAT CONFORM CERINȚELOR
HOTĂRÂRII GUVERNULUI NR. 743/2024

INFO:

www.midr.gov.md

www.oatucl.md

registru@oatucl.md

